

3. SZÁMÚ KIEGÉSZÍTŐ OKIRAT

a Sepsiszentgyörgy municípium területén működő nyilvános értékesítési helyek működtetéséről szóló 2023/19113-as számú megbízási szerződéshez

A SZERZŐDŐ FELEK

1. SEPSISZENTGYÖRGY MUNICIPIUM, székhelye: 1918. december 1. utca 2. szám, Kovászna megye, adóazonosító szám 4404605, képviseli: Antal Árpád-András – polgármester és Veress Ildikó – főigazgató, mint megbízó, egyik részről,

és

2. URBAN-LOCATO Kft., székhely: Sepsiszentgyörgy municípium, Ág utca 1. szám, Kovászna megye, bejegyzés száma: J14/151/2009, adószám: 25624425, Sepsiszentgyörgy municípium Kincstárában nyitott bankszámlaszám: RO06TREZ2565069XXX004305, képviseli: Szabó Mária Magdolna, ügyvezető, mint megbízott, másrészről.

Az 2025/156. sz. tanácshatározat alapján a felek egyetértettek a megbízási szerződés előírásainak módosításában az alábbi feltételek betartásával:

1. cikk. - A 2023/19113-as számú megbízási szerződés 5. sz. melléklete a "Sepsiszentgyörgy municípium köz- és magánvagyonában levő ingatlan és ingó javainak leltára, amely Sepsiszentgyörgy municípium nyilvános értékesítési helyeinek közszolgáltatásaira vonatkozik" kicserélődik jelen kiegészítő okirat szerves részét képező mellékletével.

2. cikk. - A többi záradék változatlan marad és továbbra is joghatályos.

Jelen kiegészítő okirat két példányban készült el és érvénybe lép a szerződés mindkét fél általi aláírása dátumán.

MEGBÍZÓ
SEPSISZENTGYÖRGY MUNICIPIUM
ANTAL ÁRPÁD-ANDRÁS
polgármester

VERESS ILDIKÓ
főigazgató

MEGBÍZOTT
URBAN-LOCATO Kft.
SZABÓ MÁRIA MAGDOLNA
ügyvezető

Jogilag láttamozva

2025/3. sz. Kiegészítő okirat melléklete
A 2023/19113-as számú megbízási szerződés 5. sz. melléklete

Sepsiszentgyörgy municípium köz- és magánvagyonában levő ingatlan és ingó javainak
leltára, amely Sepsiszentgyörgy municípium nyilvános értékesítési helyeinek
közszolgáltatásaira vonatkozik

	KÖZPINTI PIAC, Ág utca 1. sz.	Leltári sz.	Leltári érték	PU/PR
1	BETONOZOTT PLATFORM 4348 nm (aszfaltozott)	TG 8011	954.155,63	PU
2	A KÖZPONTI PIAC AGRÁR-ÉLELMISZERIPARI BELTERÜLETE, UDVARI ÉPÍTKEZÉSE 3555 nm, telekkönyvi sz. 43278 Bánki Donát utca 29. sz., telekkönyvi sz. 43278	739884	703.890,00	PU
3	C1 ÉPÜLET - HÚSOS BÓDÉ, telekkönyvi sz. 43278, 101 nm	TG8048	120.529,37	PU
4	C2 ÉPÜLET - HÚSOS BÓDÉ, telekkönyvi sz. 43278, 57 nm	TG8044C	96.553,62	PU
5	ÉPÜLET - TEJTERMÉK BÓDÉ	TG8044F	152.024,97	PU
6	FEDETT RAKTÁRÉPÜLET A PIACI HATÓSÁGOK UDVARÁN Ág utca 1 sz.	TG8061	46.767,76	PU
7	AGORA PANZIÓ ÉPÜLETE ÉS RAKTÁROK Ág utca 1 sz.	TG8043	993.133,42	PU
8	TERÜLET Ág utca, 728 nm. (Agora P.), telekkönyvi sz. 38750	739472	144.144,00	PU
9	TERÜLET, telekkönyvi sz. 24338, 57,27 nm, TEJTERMÉK BÓDÉK ALATTI TERÜLET	T8044	12.484,86	PU
10	119 nm. BETONOZOTT PLATFORM	TG8045	39.232,30	PU
11	180 nm ASZFALTOZÁS ÁLTALI PLATFORM FELSZERELÉSE	TG8064	46.691,11	PU
12	BUTIK ÉPÜLET AZ UDVARON	TG8060	25.941,33	PU
13	MP1080 PIAC TETŐ	TG8012	355.960,39	PU
14	VÍZHÁLÓZAT BŐVÍTÉS, KANALIZÁLÁS	TG8041	8.074,11	PU
15	HÁLÓZATBŐVÍTÉS	TG8041A	36.139,07	PU
16	JELZÓPANÓK (4db.)	TG8054	2.119,56	PU
17	KAPÚJELZŐ RENDSZER	TG8054A	40.522,54	PU
18	MOZGÓ PIACI ASZTALOK (6 db.)	100459-100464	12.648,00	PU
19	HORDOZHATÓ, ÖSSZECSUKATÓ ASZTAL (6 db.)	738206-738211	15.000,00	PU
20	3 REKESZES BETONASZTAL (27 db.)	TG8004	143.331,88	PU
21	4 REKESZES BETONASZTAL (13 db.)	TG8005	108.653,94	PU
22	FÉM ASZTAL- L HOSSZABÍTÓK (52 db.)	TG8021	53.773,57	PU
23	BETON EDÉNYEK VIRÁGOKNAK JGH (10 db.)	TG8008	2.337,31	PU
24	VÍZELLÁTÓ FORRÁS	TG8009	5.259,22	PU
25	HŰTŐVITRIN	738450-738452	11.680,08	PU
26	HŰTŐVITRIN (2 db.)	739112-739113	11.902,48	PU
27	PIACI ASZTALOK PONYVÁVAL (5 db.)	739107-739111	21.640,85	PU
28	200X165 CM PIACI ASZTALOK FÁBÓL PONYVA (szett 7 db.)	73994	13.082,00	PU
29	PIACI SÁTOR		10.122,00	PR
Összesen Központi Piac 1			4.187.795,37	

	Értékesítési hely- Állomás utcai sziget	Leltárszám	Leltári érték
1	ÁLLOMÁS UTCAI TERÜLET 304MP, TELEKKÖNYVI SZÁM 40740	t572	204.016,67
Összesen 2 Állomási piac			204.016,67
	Értékesítési hely - ERZSÉBET PARK	Leltárszám	Leltári érték
1	4 db. VIRÁGPAVILON PLATFORM KÖZPONTI PARK	100468-100471	40.572,50
2	ASZFALTOZOTT PLATFORM 109.36mp FÉM KERÍTÉSSEL	TG8033	58.752,49
Összesen 3 Erzsébet park			99.324,99
	Értékesítési hely - GRÓF MIKÓ IMRE utca	Leltárszám	Leltári érték
1	BETONÓZOTT PLATFORM NM 50, tekkönyvi szám 40209	TG8035	3.371,98
Összesen 4 Gróf Mikó Imre utca			3.371,98
ÖSSZESEN			4.494.509,01