

Tisztelt őrkői lakos!

Tudomásukra hozzuk, hogy Sepsiszentgyörgy Polgármesteri Hivatala az Őrkő negyedet informális lakóövezetté nyilvánította. A terület a mellékelt rajzon látható. Mindez azért történik, hogy az őrkőiek körülményei javuljanak. Azt szeretnénk, hogy Őrkő negyed néhány év múlva olyan legyen, mint akármelyik másik negyed Sepsiszentgyörgyön.

Mi is az az informális lakóövezet?

Olyan városszéli negyedek, ahol a lakók házukat írásos engedély nélkül építették más területére. Ezek a területek nincsenek beírva a városrendezési tervekbe. Az itt található házak készülhetnek hagyományos építőanyagból, szemétből felhasznált anyagokból. Lakóik gyakran szegénysorsú, a társadalom peremén élő emberekből állnak.

Miért jó az, hogy az Őrkő informális lakóövezet lesz?

- A polgármesteri hivatal könnyebben tudja rendezni a negyedet. Utakat tud építeni, be tudja vezetni a vizet és a kanalizálást.
- A lakók tudják rendezni a tulajdonviszonyokat. A polgármesteri hivatal az városrendezési törvények betartásával fel tudja parcellázni a területet és bérbe tudja adni a lakóknak. A lakók tudják utólag rendezni a házak engedélyeit.
- A rászoruló családok kaphatnak fűtés pótlékot. Akkor is, ha nincsen igazoló papírjuk arról, hogy a ház amelyben élnek, az a sajátjuk.
- A polgármesteri hivatal és a szervezetek könnyebben tudnak segíteni a lakóknak munkát keresni, lakáshoz jutni, iskolába járni.

Mit tervez a polgármesteri hivatal ebben az évben Órkőn?

- Megvásárolja a szomszédos magán területeket a bánya közelében és a szennyvíztisztítótól és a Dallas negyed végéig tartó telket, amelyeken órkői házak vannak engedély nélkül felépítve.
- Felparcellázza a saját területét, amelyekre engedély nélkül építettek házakat, hogy bérbe adhassa azt a családoknak
- Bevezeti a vizet és kanalizálást a Kender, Váradi József és Tavasz utcába
- Elkezdődik 50 szociális lakás építése a Kender utca végében
- Elkezdődik az új óvoda építése 100 gyermek számára a Fehér Ház mellett
- Elkezdődik az új, emeletes közösségi központ építése az emlékművel szemben
- Az építkezések területére eső házakat lebontják. Segítik a családokat, hogy más lakásokba költözzenek át.
- Kérésre pénzbeli támogatást nyújt az átköltözéshez.
- Lakásokat vásárol, ahová átköltözhetnek azok, akiknek lebontják a házát.
- Az Órkő kitakarítása. A szemét elhordásának megszervezése. A Dallas melletti szemétdomb megszüntetése.
- Felméri a földcsuszamlási veszélyt a Dallas környékén
- Segítséget eligazodni egészségügyi dolgokban.
- Segíti a családokat, hogy a gyerekek óvodába és iskolába járjanak
- Segíti a családokat, hogy munkába álljanak, rendszeres fizetésük legyen
- Segíti a családokat, hogy rendezzék a papírjaikat
- Segíti, hogy a romák, a magyarok és a románok békésen éljenek együtt

Mi történik a következő években az Órkőn?

- 2,5 kilométer út és járda épül
- Zöldövezet alakítanak ki
- Megjavítják a játszóteret

A terv bővebb leírását magyar és román nyelven el lehet olvasni a Fehér Háznál vagy a polgármesteri hivatal iktatójában (1918. December 1. utca 2 sz., 1-es iroda).

Az érdeklődők kedden, április 12-én, délután 1 órától a Fehér Házban tehetik fel kérdéseiket és mondhatják el javaslataikat.

Ugyanezt írásban a hivatal Iktató Irodájában, hétfőn, 2022. április 11-én, 12:00 óráig
vagy a bianka.dobra@sepsi.ro e-mail címre lehet küldeni.

Tisztelettel,

Antal Árpád- András

Polgármester