

54 / 27.11.2020

DECLARAȚIE DE AVERE

Subsemnatul Tóth-Birtan Csaba, în calitate de viceprimar al Municipiului Sf. Gheorghe ,
 CNP 1 9., domiciliul în Sf. Gheorghe jud. Covasna str.1 nr.
 cunoscând prevederile art. 292 din Codul penal privind falsul în declarații, declar pe propria
 răspundere că împreună cu familia¹⁾ dețin următoarele:

I. Bunuri imobile
 1. Terenuri

NOTĂ:
 Se vor declara inclusiv cele aflate în alte țări.

Adresa sau zona	Categoria*	Anul dobândirii	Suprafața	Cota-parte	Modul de dobândire	Titularul ²⁾
Ozunca Băi	3	2007	720 mp	1/1	Moștenire, partaj	Toth B. Krisztina
Sf. Gheorghe str.	1	2007	7223 mp	1/1	Moștenire, partaj	Toth B. Krisztina
Sf. Gheorghe,	2	2008	5 ha	1/1	moștenire	Toth B. Krisztina composesorat

* Categoriile indicate sunt: (1) agricol; (2) forestier; (3) intravilan; (4) luciu de apă; (5) alte categorii de terenuri extravilane, dacă se află în circuitul civil.

2. Clădiri

NOTĂ:
 Se vor declara inclusiv cele aflate în alte țări.

Adresa sau zona	Categoria*	Anul dobândirii	Suprafața	Cota-parte	Modul de dobândire	Titularul ²⁾
Sf. Gheorghe Str. 1 k nr.	1	1999	53,96 mp	1/1	Cumpărare	Toth B. Csaba și Toth B.Krisztina
Sf. Gheorghe Str. b 1 r.	1	2003	34,82 mp	1/1	cumpărare	Toth B. Csaba și Toth B.Krisztina
Ozunca Băi	3	2007	63,24 mp	1/1	Moștenire, partaj	Toth B.Krisztina

* Categoriile indicate sunt: (1) apartament; (2) casă de locuit; (3) casă de vacanță; (4) spații comerciale/de producție.

¹⁾ Prin *familie* se înțelege soțul/soția și copiii aflați în întreținerea acestora.

²⁾ La "Titular" se menționează, în cazul bunurilor proprii, numele proprietarului (titularul, soțul/soția, copilul), iar în cazul bunurilor în coproprietate, cota-parte și numele coproprietarilor.

II. Bunuri mobile

1. Autovehicule/autoturisme, tractoare, mașini agricole, șalupe, iahturi și alte mijloace de transport care sunt supuse înmatriculării, potrivit legii

Natura	Marca	Nr. de bucăți	Anul de fabricație	Modul de dobândire
Autoturism	Renault Clio	1	2007	Cumpărare

2. Bunuri sub formă de metale prețioase, bijuterii, obiecte de artă și de cult, colecții de artă și numismatică, obiecte care fac parte din patrimoniul cultural național sau universal, a căror valoare însumată depășește 5.000 Euro

NOTĂ:

Se vor menționa toate bunurile aflate în proprietate, indiferent dacă ele se află sau nu pe teritoriul României la momentul declarării.

Descriere sumară	Anul dobândirii	Valoarea estimată
Nu este cazul	Nu este cazul	Nu este cazul

III. Bunuri mobile, a căror valoare depășește 3.000 de euro fiecare, și bunuri imobile înstrăinate în ultimele 12 luni

Natura bunului înstrăinat	Data înstrăinării	Persoana către care s-a înstrăinat	Forma înstrăinării	Valoarea
Teren intravilan Sf. Gheorghe	2020	Dézsi Alpár	partaj	29.964 lei
Teren intravilan 911 mp. și casă 120 mp. Bixad	2020	Dézsi Alpár	partaj	24.438 lei
Apartament Sf. Gheorghe 63,14 mp.	2020	Dézsi Alpár	partaj	97.500 lei
Teren intravilan Sf. Gheorghe 694 mp. Proprietate în cotă de 1/1 Tóth-Birtan Krisztina	08.09. 2020	Gereb Szilard-Tibor	Vânzare	82.538 lei

IV. Active financiare

1. Conturi și depozite bancare, fonduri de investiții, forme echivalente de economisire și investire, inclusiv cardurile de credit, dacă valoarea însumată a tuturor acestora depășește 5.000 de euro

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv cele aflate în banci sau instituții financiare din străinătate.

Instituția care administrează și adresa acesteia	Tipul*	Valuta	Deschis în anul	Sold/valoare la zi
OTP Bank SA	Cont curent	Lei	2011	10688,59
	Tóth-Birtan Csaba	Euro	2011	5976,91
OTP Bank SA	Cont curent Tóth-Birtan Krisztina	Lei	2012	86238,20

* Categoriile indicate sunt: (1) cont curent sau echivalente (inclusiv card); (2) depozit bancar sau echivalente; (3) fonduri de investiții sau echivalente, inclusiv fonduri private de pensii sau alte sisteme cu acumulare (se vor declara cele aferente anului fiscal anterior).

2. Plasamente, investiții directe și împrumuturi acordate, dacă valoarea de piață însumată a tuturor acestora depășește 5.000 Euro

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv investițiile și participările în străinătate.

Emitent titlu/societatea în care persoana este acționar sau asociat/beneficiar de împrumut	Tipul*	Număr de titluri/Cota de participare	Valoarea totală la zi
Nu este cazul	Nu este cazul	Nu este cazul	Nu este cazul

* Categoriile indicate sunt: (1) hârtii de valoare deținute (titluri de stat, certificate, obligațiuni); (2) acțiuni sau părți sociale în societăți comerciale; (3) împrumuturi acordate în nume personal.

3. Alte active producătoare de venituri nete, care însumate depășesc echivalentul a 5.000 de euro pe an:

..... Nu este cazul

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv cele aflate în străinătate.

V. Datorii

Debite, ipoteci, garanții emise în beneficiul unui terț, bunuri achiziționate în sistem leasing și alte asemenea bunuri, dacă valoarea însumată a tuturor acestora depășește 5.000 de euro.

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv pasivele financiare acumulate în străinătate.

Creditor	Contractat în anul	Scadent la	Valoare actuală
OTP Bank	2015	2021	17791,53 RON

VI. Cadouri, servicii sau avantaje primite gratuit sau subvenționate față de valoarea de piață din partea unor persoane, organizații, societăți comerciale, regii autonome, companii/societăți naționale sau instituții publice românești sau străine, inclusiv burse, credite, garanții, decontări de cheltuieli, altele decât cele ale angajatorului, a căror valoare individuală depășește 500 de euro*

Cine a realizat venitul	Sursa venitului: numele, adresa	Serviciul prestat/Obiectul generator de venit	Venitul anual încasat
1.1. Titular	Nu este cazul	Nu este cazul	Nu este cazul
1.2. Soț/soție	Nu este cazul	Nu este cazul	Nu este cazul
1.3. Copii	Nu este cazul	Nu este cazul	Nu este cazul

* Se exceptează de la declarare cadourile și tratațiile uzuale primite din partea rudelor de gradul I și al II-lea.

VII. Venituri ale declarantului și ale membrilor săi de familie, realizate în ultimul an fiscal încheiat (potrivit art. 41 din Legea nr. 571/2003 privind Codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare)

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv veniturile provenite din străinătate.

Cine a realizat venitul	Sursa venitului: numele, adresa	Serviciul prestat/Obiectul generator de venit	Venitul anual încasat
1. Venituri din salarii 2019			
1.1. Titular	Primăria Municipiului Sf. Gheorghe	Viceprimar	162.239 lei
1.2. Soț/soție	Fundația Guzsalyas	Director executiv	15.550 lei
1.3. Copii			
2. Venituri din activități independente			
2.1. Titular			

2.2. Soț/soție			
3. Venituri din cedarea folosinței bunurilor			
3.1. Titular			
3.2. Soț/soție			
4. Venituri din investiții			
4.1. Titular			
4.2. Soț/soție			
5. Venituri din pensii			
5.1. Titular			
5.2. Soț/soție			
6. Venituri din activități agricole			
6.1. Titular			
6.2. Soț/soție			
7. Venituri din premii și din jocuri de noroc			
7.1. Titular			
7.2. Soț/soție			
7.3. Copii			
8. Venituri din alte surse			
8.1. Titular			
8.2. Soț/soție			
8.3. Copii			

Prezenta declarație constituie act public și răspund potrivit legii penale pentru inexactitatea sau caracterul incomplet al datelor menționate.

Data completării

2020 XI. 20.

Semnătura

1
✓ 2