

NORME METODOLOGICE din 29 iulie 2003 pentru aplicarea Legii nr. 15/2003 privind sprijinul acordat tinerilor pentru construirea unei locuințe proprietate personală

▶(la data 19-aug-2003 actul a fost aprobat de Hotarirea 896/2003)

Art. 1

(1) În vederea identificării și inventarierii terenurilor, pentru punerea în aplicare a dispozițiilor Legii nr. 15/2003 privind sprijinul acordat tinerilor pentru construirea unei locuințe proprietate personală, prin dispoziția primarului se constituie, în termen de 10 zile de la data intrării în vigoare a prezentelor norme metodologice, o comisie alcătuită din 3 membri la comune și din 5 membri la orașe și municipii.

(2) Membrii comisiei pot fi consilieri locali, funcționari publici și angajați cu contract individual de muncă în aparatul propriu al consiliului local respectiv.

(3) În termen de 60 de zile de la data constituirii, comisia prevăzută la alin. (1) identifică și inventariază terenurile din domeniul privat al unității administrativ-teritoriale, situate în intravilanul localităților, care sunt disponibile și libere de sarcini.

Art. 2

(1) Situația terenurilor inventariate potrivit art. 1 se evidențiază pe planurile cadastrale ale unităților administrativ-teritoriale de către delegați ai oficiilor de cadastru, geodezie și cartografie județene sau al municipiului București.

(2) După evidențierea în planurile cadastrale, inventarul terenurilor disponibile, care pot fi atribuite în folosință gratuită potrivit legii, se analizează și se validează prin hotărâre a consiliului local.

(3) Hotărârea consiliului local împreună cu situația terenurilor disponibile se aduc la cunoștință publică prin afișare la sediul consiliului local.

(4) Situația terenurilor disponibile, în vederea aplicării dispozițiilor Legii nr. 15/2003, se întocmește potrivit modelului prevăzut în anexa nr. 1 și se actualizează anual, prin hotărâre a consiliului local, până la data de 31 ianuarie.

Art. 3

(1) Pentru a beneficia de dispozițiile art. 1 din Legea nr. 15/2003, tinerii care îndeplinesc condițiile prevăzute la art. 2 din Legea nr. 15/2003 depun o cerere, potrivit modelului prevăzut în anexa nr. 2.

(2) Cererea pentru atribuirea terenului se depune la sediul consiliului local al unității administrativ-teritoriale în care solicitantul își are domiciliul și va fi însoțită de următoarele documente:

a) copie de pe certificatul de naștere;

b) copie de pe actul de identitate;

c) declarația solicitantului, pe propria răspundere, că nu deține sau că nu a deținut în proprietate o locuință ori un teren destinat construirii unei locuințe;

d) declarația părinților solicitantului, pe propria răspundere, că nu dețin sau că nu au deținut în proprietate, în ultimii 10 ani, un teren în suprafață mai mare de 500 m² în mediul urban și de 5.000 m² în mediul rural, indiferent de localitatea în care este situat terenul.

Art. 4

Dosarul cuprinzând cererea de atribuire a terenului și actele prevăzute de art. 3 alin. (2) se analizează de comisia constituită potrivit art. 1, după care se supune analizei consiliului local, în termen de 15 zile de la înregistrare, cu propunerea motivată de aprobare sau de respingere, după caz.

Art. 5

(1) În prima ședință ordinară consiliul local analizează dosarul fiecărui solicitant și hotărăște aprobarea cererii și atribuirea terenului sau, după caz, respingerea acesteia.

(2) Punerea în aplicare a hotărârii consiliului local de atribuire în folosință gratuită a terenului pentru construirea unei locuințe se face de către primar, în termen de 15 zile de la data aprobării de către consiliul local, pe bază de proces-verbal.

Art. 6

Primarii vor comunica lunar, începând cu data de 1 septembrie 2003, Ministerului Administrației și Internelor, prin intermediul prefectului, stadiul procesului de aplicare a dispozițiilor Legii nr. 15/2003.

Art. 7

Anexele nr. 1 și 2 fac parte integrantă din prezentele norme metodologice.

ANEXA Nr. 1: SITUAȚIA terenurilor disponibile aflate în domeniul privat al unităților administrativ-teritoriale, din intravilanul localității

Comuna, orașul, municipiul, sectorul municipiului București	Suprafața totală - m ² -	din care:				
		Curți, construcții	Arabil	Vii	Livezi	Pășuni
Satul și/sau strada						
Satul și/sau strada						
Satul și/sau strada						
TOTAL:						

Primar,
.....
Secretar,
.....

ANEXA Nr. 2: CERERE

Subsemnatul, născut la data de în localitatea, cu domiciliul în, îndeplinesc condițiile prevăzute de Legea nr. 15/2003 privind sprijinul acordat tinerilor pentru construirea unei locuințe proprietate personală.

Solicit atribuirea în folosință gratuită a unui teren în suprafață de (între 250-500 m²) pentru construirea unei locuințe proprietate personală, pe durata existenței construcției.

Mă oblig să încep construcția până la data de, dar nu mai târziu de un an de la data atribuirii terenului, și să o realizez cu respectarea prevederilor Legii nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții,

republicată, cu modificările și completările ulterioare.

Anexez următoarele documente justificative:

a) copie de pe certificatul de naștere;

b) copie de pe actul de identitate;

c) declarația pe propria răspundere că nu dețin sau că nu am deținut în proprietate o locuință ori un teren destinat construirii unei locuințe;

d) declarația părinților mei, pe propria răspundere, că nu dețin sau că nu au deținut în proprietate un teren în suprafață mai mare de 500 m² în mediul urban și 5.000 m² în mediul rural, indiferent de localitatea în care este situat terenul.

Declar că am luat cunoștință de prevederile art. 292 din Codul penal.

Solicitant,

.....

Data

Publicat în Monitorul Oficial cu numărul 588 din data de 19 august 2003