



PLAN DE SITUAȚIE

PRIVIND IMOBILUL SITUAT ÎN EXTRAVILANIUL MUN. SF. GHEORGHE, ÎNSCRIS ÎN CF. 39/11 SF. GHEORGHE, SUB NR. CAD. 39/11, PROPRIETĂRI TABULARI FINI LEPADUS IOAN, NAGY ÁRPÁD, KÁLA SÁNDOR, ORBÁN JUDIT

SCALA 1 : 500

MUN. SF. GHEORGHE, JUDEȚUL COVASNA

Sistem de proiectare SIT3D 7.0
plan de situație Mărușă Neagă

PUZ ZONA LOCUINTE II

zona str. Padurii,

Sf. Gheorghe, jud. Covasna

3.1. reglementări urbanistice

LEGENDA

- zona studiata
- suprafata reglementata prin PUZ
- limita intravilan propus
- edificabil (3m fata de aliniament)
- codul civil fata de vechetati
- strazi modernizate
- limita loturi existente
- limita loturi propuse

ZONIFICARE

- zona case de locuit unifamiliale
- zona constructii edilitiare
- circulatii carosabile

INDICI URBANISTICI ZONA LOCUINTE

P.O.T. max. 40%
C.U.T. max 0.7
regim de inaltime:
locuinta: P+M, cu sau fara demisol
anexe: P

PROFIL STADAL PROPUS

