

### 1. Taxe speciale

Pentru funcționarea unor servicii publice locale create în interesul persoanelor fizice și juridice, consiliul local adoptă taxe speciale, conform următorului tabel:

Nr. crt.	Denumirea taxei speciale	Denumirea concesionarului serviciului public local taxabil	Nivelul taxei speciale
1	Taxă regim de urgență pentru eliberarea în maxim 48 de ore: copii legalizată contract de vânzare-cumpărare locuință, adeverință achitare integrală a locuinței din arhiva Primăriei	Direcția Patrimoniu- Biroul Locativ și Ocuparea domeniului public	50
2	Taxă copiilor legalizate după contract de vânzare-cumpărare locuință, proces-verbal de predare locuință, adeverință achitare integrală a locuinței din arhiva Primăriei	Direcția Patrimoniu- Biroul Locativ și Ocuparea domeniului public	5 lei/pagină
3	Taxă privind examnarea administratorilor de imobile	Direcția patrimoniu	100

## **Reguli privind utilizarea temporară a locurilor publice în municipiul Sfântu Gheorghe și proceduri de evidențiere a acestora**

### **II. 7. Taxă pentru ocuparea domeniului public**

**Art. 1.** Orice persoane care solicită ocuparea temporară a terenurilor aparținând domeniului public/privat al Municipiului Sfântu Gheorghe vor depune la Registratura Primăriei Municipiului Sfântu Gheorghe o cerere cu minimum 10 zile înainte de perioada solicitată, însoțită de următoarele documente:

- Copia actului de identitate al reprezentantului
- Certificatul de înregistrare fiscală;
- Autorizația de funcționare și aviz orar de funcționare eliberate de Primăria Sfântu Gheorghe pentru punctul de lucru în fața căruia se solicită amplasarea terasei, în cazul teraselor;
- Plan de Situație pentru suprafața exactă propusă pentru ocupare sau Plan de situație 1:200, marcând să se recunoască amplasamentul concret al locului ocupat, inclusiv dimensiunile acestuia semnat de proiectant, dacă e cazul;
- Cerere tipizată;
- Certificat de urbanism, dacă este cazul.
- Autorizație de construire, dacă este cazul.
- Atestat de producător, dacă este cazul.
- Certificat de înregistrare sanitar veterinară, dacă este cazul.
- Contractul de închiriere între părți, dacă este cazul.

#### **Cerere**

#### **pentru folosirea temporară a unui teren din domeniului public sau privat al Municipiului Sfântu Gheorghe**

Subsemnatul ..... în calitate de ..... denumirea .....  
 S.C., PFA, I.L. .... cu sediul social în localitatea ..... str. ....  
 ..... nr. .... bl. .... sc. ....  
 ..... etaj ..... ap ..... telefon/fax .....  
 ...CUI ..... CNP ..... posesor/posesoare a BI/CI seria ..... nr. .... solicit a-mi elibera "Acordul privind ocuparea temporară a domeniului public sau privat" pentru amplasarea/depozitarea .....  
 .....  
 Locul amplasării/depozitării .....  
 .....  
 Suprafața ocupată ..... mp, situat pe strada .....  
 .....  
 perioada .....  
 orarul de funcționare .....  
 mențiuni .....

Anexez prezentei următoarele documente (după caz):

.....

.....

.....

.....

Data	Semnătura
------	-----------

**Art. 2.** (1) Ocuparea domeniului public poate fi solicitat pentru activitățile Conform Cap. \_\_\_\_\_ „Alte taxe”:

Taxele privind ocuparea domeniului public sau privat al municipiului Sfântu Gheorghe

a) Taxă pentru desfacerea de produse și servicii	<b>2,00 lei/mp/zi</b>
b) Taxă pentru ocuparea domeniului public și privat-cu circuri și parcuri de distracții	<b>1,00 lei/mp/zi</b>
c) Taxă pentru ocuparea domeniului public și privat-pentru terasele unităților de alimentație publică	Zona A- <b>1,10 lei/mp/zi</b> Zona B- <b>0,85 lei/mp/zi</b> Zona C, D- <b>0,50 lei/mp/zi</b>
d) Taxă pentru ocuparea spațiului public - amplasare panou publicitar mobil	<b>1 lei/mp/zi</b>
e) Taxă pentru organizarea evenimentelor cultural-artistice, distractive, de agrement și sportive	<b>2 lei/mp/zi</b>
f) Taxă pentru campanii promoționale	<b>10 lei/mp/zi</b>
g) Taxă pentru desfacerea de produse și servicii	<b>2 lei/mp/zi</b>
h) Taxă pentru ocuparea domeniului public cu depozitarea de materiale, utilaje	<b>3 lei/mp</b>
i) Taxă pentru ocuparea domeniului public cu depozitare vehicule	<b>50 lei/vehicul/zi</b>
j) Taxă pentru strângerea de semnături pe domeniu public sau privat al municipiului în scopul unor acțiuni cu caracter decizional sau pentru promovarea unei acțiuni de informare/chestionare a populației	<b>1,00 lei/mp/zi</b>
k) Taxă pentru activități distractive cu vehicule (mașinuțe, trenuleț, etc.)	<b>2 lei/mp vehicul/zi</b>
<b>Taxă pentru ocuparea domeniului public pentru organizare de șantier</b>	
Taxă pentru ocuparea domeniului public pentru ocuparea trotuarelor și a carosabilului	<b>41 lei/mp/lună</b>
Taxă pentru ocuparea domeniului public pentru ocuparea terenurilor virane și spații verzi	<b>32 lei/mp/lună</b>

(2) Dreptul de folosință al ocupării domeniului public sau privat se obține prin achitarea anticipată a taxei de ocupare și eliberarea abonamentului de ocupare în condițiile prezentei hotărâri. Taxa se achită la caseria Biroului Locativ și Ocuparea Domeniului Public situat pe str. Kőrösi Csoma Sándor, nr. 5 Sfântu Gheorghe.

**Art. 3.** (1) Persoanele beneficiare cu dreptului de folosință a locurilor publice au următoarele obligații:

(2) Să desfășoare activitățile în mod civilizat cu respectarea normelor privind igiena și sănătatea publică, protecția consumatorilor, proveniența și calitatea mărfurilor, liniștea și

ordinea publică, protecția muncii.

(3) Să respecte reglementările prevăzute în abonamentul eliberat pentru folosirea temporară a unui teren din domeniul public al municipiului Sfântu Gheorghe.

**Art. 4.** (1) Activitatea de comerț stradal pe domeniul public și privat al municipiului Sfântu Gheorghe se desfășoară cu respectarea prevederilor H.C.L. nr. 87/2017.

(2) Prin excepție de la prevederile H.C.L. nr. 87/2017 terenurile aparținând domeniului public și privat al Municipiului Sfântu Gheorghe pot fi ocupate ocazional contra cost, fără licitație publică pentru efectuarea comerțului stradal ambulant.

(3) Suprafața maximă ce poate fi ocupată temporar în vederea amplasării de terase sezoniere nu poate depăși frontalul unității proprii de lucru precum și cele prevăzute în Autorizație de construire.

**Art. 5.** După aprobarea cererii se va elibera un abonament de ocupare temporară a domeniului public, după următorul model:

**Județul Covasna**  
**Municipiul Sfântu Gheorghe**  
**Primăria**  
**Direcția Patrimoniu**  
**Biroul Locativ și Ocuparea domeniului public**

**ABONAMENT NR. \_\_\_\_\_/20\_\_\_\_**  
**pentru folosirea temporară a unui teren din domeniul public sau privat al municipiului**  
**Sfântu Gheorghe**

**Titularul:** \_\_\_\_\_ având sediul/domiciliul \_\_\_\_\_, str.  
\_\_\_\_\_, Județul Covasna, având CUI \_\_\_\_\_.  
Obiectul abonamentului: folosirea temporară a unui teren în suprafață de \_\_\_\_\_, pentru  
amplasarea/comercializarea

\_\_\_\_\_, pe domeniul public al municipiului Sfântu  
Gheorghe, în baza anexei nr. 1 la HCL nr. \_\_\_\_\_/2022 privind impozitele și taxele locale  
pentru anul 2023 și în baza cererii nr. \_\_\_\_\_/2023.

Termenul abonamentului

Perioada	Valoarea	Chitanța	Suprafața solicitată

**Observații:** \_\_\_\_\_

Taxa aferentă suprafeței folosite este de \_\_\_\_\_.  
Beneficiarul se obligă să respecte prevederile H.C.L. nr. 241/2013 privind normele de bună

gospodărire pe teritoriul municipiului Sfântu Gheorghe cu modificările și completările ulterioare, și prevederile anexei nr. \_\_\_\_\_ „Alte taxe” din H.C.L. nr. \_\_\_\_\_/2022, precum și H.C.L. nr. 87/2017 privind comercializarea produselor și serviciilor de piață pe teritoriul municipiului Sfântu Gheorghe, cu modificările și completările ulterioare .

Cont virament: RO55TREZ25621180250XXXXX, Trezoreria Sfântu Gheorghe, Cod fiscal 4404605 Primăria Municipiul Sfântu Gheorghe.

## REPREZENTANT BIROU

**Art. 6 -** Activitățile desfășurate în locurile publice ce se dau în folosință temporară sunt obligați să respecte reglementările prevăzute în abonamentul eliberat, să nu afecteze circulația pietonilor sau autovehiculelor și să nu desfășoare activități în fața vitrinelor, magazinelor și în spațiile verzi. Prin excepție, poate fi acordat dreptul de folosință temporară în fața vitrinelor, cu acordul expres dat de agentul economic, care își desfășoară activități în incinta magazinului în cauză.

**Art. 7 -** Beneficiarii locurilor au obligația să afișeze la loc vizibil, la unitatea de lucru unde se află, abonamentul pentru folosirea temporară a unui teren din domeniu public sau privat al municipiului Sfântu Gheorghe, eliberat de Primăria Municipiului Sfântu Gheorghe, care va fi prezentat ori de câte ori este solicitat de organele de control.

**Art. 8 -** Depozitarea de materiale se permite în condițiile în care nu perturbă circulația pietonilor sau a vehiculelor, nu poluează cu miros, scurgeri, nu implică murdărirea zonei, etc.

**Art. 9.** Persoanele care doresc prelungirea abonamentului pentru ocuparea domeniului public sunt obligați să solicite prelungirea prin cerere, cu depunerea abonamentului deținut în original și plata anticipată a taxei cu prelungire abonament. Virarea sau achitarea taxei fără depunerea cererii de prelungire a dreptului de folosință al domeniului public, nu conferă dreptul de folosință al domeniului public.

**Art. 10. -** Nu se eliberează abonament pentru ocuparea domeniului public în locațiile unde se organizează târguri, activități sau alte evenimente pe plan local organizate de către autoritățile publice locale. Cu ocaziile acestor evenimente persoanele vor beneficia de drepturi de ocupare al domeniului public potrivit condițiile prevăzute în regulamentul de organizare ale evenimentelor respective.

**Art. 11 -** Ocuparea domeniului public fără acordul autorității locale și fără plata taxelor aferente se sancționează, conform Hotărârii Consiliului Local nr. 241/2013 privind normelor de bună gospodărire pe teritoriul municipiului Sfântu Gheorghe, cu modificările și completările ulterioare, precum și H.C.L. nr. 87/2017 privind comercializarea produselor și serviciilor de piață pe teritoriul municipiului Sfântu Gheorghe, cu modificările și completările ulterioare .