

## PROIECT DE HOTĂRÂRE

**privind aprobarea modificării Contractului de delegare a gestiunii serviciului de iluminat public din Municipiul Sfântu Gheorghe prin achiziție publică de servicii nr. 65288/07.10.2019 încheiat între Municipiul Sfântu Gheorghe și Flash Lighting Service S.R.L**

### **Consiliul Local al Municipiului Sfântu Gheorghe, în sesiune ordinară;**

Având în vedere Referatul de aprobare nr. 5813/26.01.2021 al primarului municipiului Sfântu Gheorghe, dl. Antal Árpád András;

Având în vedere Raportul de specialitate nr. 5576/26.01.2021 al Direcției Generale de Gospodărire Comunală din cadrul Primăriei Municipiului Sfântu Gheorghe;

Având în vedere prevederile Legii nr. 51/2006 privind serviciile comunitare de utilități publice, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

În baza prevederilor Legii nr. 230/2006 privind serviciul de iluminat public, cu modificările și completările ulterioare;

Având în vedere prevederile art. 221 alin (1) lit e ale Legii nr. 98/2016 privind achizițiile publice, cu modificările și completările ulterioare;

Având în vedere prevederile Legii nr. 100/2016 privind concesiunile de lucrări și concesiunile de servicii, cu modificările și completările ulterioare;

Având în vedere parcurgerea procedurii prevăzute de art. 7 alin. (13) din Legea nr. 52/2003 privind transparența decizională în administrația publică, republicată;

Parcurgerea procedurii în regim de urgență fiind justificată de necesitatea asigurării unui iluminat corespunzător în zona trecerilor de pietoni în Municipiul Sfântu Gheorghe, având la bază totodată și solictarea IPJ Covasna nr.14987/05.03.2020;

În conformitate cu prevederile art. 19.1-19.4 din Contractul de delegare a gestiunii serviciului de iluminat public din Municipiul Sfântu Gheorghe nr. 65288/07.10.2019

În conformitate cu prevederile art. 129 alin. (2) lit. d coroborate cu alin. (7) lit. n din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul prevederilor art. 139 alin (3) și ale art. 196 alin. (1) lit. a din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

## HOTĂRĂȘTE

**ART. 1.** – Se aprobă modificarea Contractului de delegare a gestiunii serviciului de iluminat public din Municipiul Sfântu Gheorghe prin achiziție publică de servicii nr. 65288/07.10.2019, încheiat între Municipiul Sfântu Gheorghe și Flash Lighting Service S.R.L., conform proiectului actului adițional nr. 2, anexă la prezenta hotărâre, din care face parte integrantă.

**ART. 2.** – Cu executarea prezentei hotărâri se încredințează Direcția Gospodărire Comunală din cadrul Primăriei Municipiului Sfântu Gheorghe.

Sfântu Gheorghe, la \_\_\_\_\_ 2021.

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ**



RO 520008 Sf.Gheorghe  
str. 1 Decembrie 1918 nr. 2  
Județul Covasna

Tel: 0267-316957  
Fax: 0267-311243  
E-mail: info@sepsi.ro

MUNICIPIUL SFÂNTU GHEORGHE

NR. MUNICIPIUL SFÂNTU GHEORGHE \_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_  
NR. FLASH LIGHTING SERVICES S.A \_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_

**ACT ADIȚIONAL NR. 2 la  
CONTRACTUL DE DELEGARE A GESTIUNII  
SERVICIULUI DE ILUMINAT PUBLIC DIN MUNICIPIUL SFÂNTU  
GHEORGHE prin ACHIZIȚIE PUBLICĂ DE SERVICII nr. 65288/07.10.2019**

**1. PĂRȚILE CONTRACTANTE**

**1.1. MUNICIPIUL SFÂNTU GHEORGHE**, cu sediul în Mun. Sfântu Gheorghe, cod poștal 520008, str. 1 Decembrie 1918 nr. 2, jud. Covasna, având CIF 4404605, reprezentat prin Antal Árpád-András - primar și Veress Ildikó - director, în calitate de delegatar - achizitor, și

**1.2. FLASH LIGHTING SERVICES S.A.** cu sediul în București, str. Constantin Noica, nr. 173, ap. 2, sector 2, înregistrată în Registrul Comerțului sub nr. J40/4125/2001, CUI RO 13845929, având cont nr. \_\_\_\_\_, deschis la \_\_\_\_\_, reprezentată prin Vătăjelu Dan Ovidiu - director, în calitate de delegat - prestator,

în conformitate cu prevederile H.C.L. al municipiului Sfântu Gheorghe nr. \_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_ privind aprobarea modificării Contractului de delegare a gestiunii serviciului de iluminat public din Municipiul Sfântu Gheorghe prin achiziție publică de servicii nr. 65288/07.10.2019

au convenit, de comun acord, încheierea prezentului act adițional.

**Articol unic.-** La prestarea serviciilor care fac obiectul delegării, menționate la art. 2.2 din Contract, delegatul-prestator va respecta, valoric și cantitativ, "Lista operațiuni întreținere sistem de iluminat public Municipiul Sfântu Gheorghe", anexă la prezentul act adițional, din care face parte integrantă.

Prezentul act adițional conține 1 pagină și 1 anexă, s-a încheiat în 3 exemplare, câte unul pentru fiecare parte și un exemplar în dosarul achiziției publice.

**DELEGATAR-ACHIZITOR**  
**MUNICIPIUL SFÂNTU GHEORGHE**  
**Primar**  
**ANTAL ÁRPÁD-ANDRÁS**

**DELEGAT-PRESTATOR**

**Director General**  
**VERESS ILDIKÓ**

**Vizat Juridic**



## Lista operațiuni lucrari întreținere sistem de iluminat public Municipiul Sfântu Gheorghe

Nr. crt.	Operație	Preț unitar (Lei)	UM	Cantități Act adiț. 2	Valoare Act adiț. 2 (Lei)
1	Inlocuire lampa sodiu 50W	93,77	buc	50,00	4.688,50
2	Inlocuire lampa sodiu 70W	93,76	buc	711,00	66.663,36
3	Inlocuire lampa sodiu 100W	102,30	buc	396,00	40.510,80
4	Inlocuire lampa sodiu 150W	119,15	buc	310,00	36.936,50
5	Inlocuire lampa sodiu 250W	124,14	buc	170,00	21.103,80
6	Inlocuire lampa halogen 50W	45,71	buc	5,00	228,55
7	inlocuire lampa halogenuri metalice 35W	124,52	buc	4,00	498,08
8	inlocuire lampa halogenuri metalice 70W	169,90	buc	4,00	679,60
9	inlocuire lampa halogenuri metalice 60W	72,00	buc	46,00	3.312,00
10	inlocuire lampa halogenuri metalice 90W	77,50	buc	8,00	620,00
11	inlocuire lampa halogenuri metalice 140W	83,00	buc	510,00	42.330,00
12	inlocuire lampa mercur 125W	26,11	buc	145,00	3.785,95
13	inlocuire lampa mercur 250W	29,08	buc	145,00	4.216,60
14	inlocuire placa 8 leduri	59,25	buc	3,00	177,75
15	inlocuire placa 16 leduri	70,79	buc	3,00	212,37
16	inlocuire placa 24 leduri	81,31	buc	3,00	243,93
17	inlocuire placa 32 leduri	115,04	buc	3,00	345,12
18	inlocuire placa 48 leduri	136,80	buc	3,00	410,40
19	inlocuire placa 24 lentile	38,97	buc	3,00	116,91
20	Inlocuire balast programabil sodiu 50W FT4	72,24	buc	0,00	0,00
21	Inlocuire balast programabil sodiu 70W FT5	72,24	buc	255,00	18.421,20
22	Inlocuire balast programabil sodiu 100W FT6	94,24	buc	135,00	12.722,40
23	Inlocuire balast programabil sodiu 150W FT7	94,24	buc	105,00	9.895,20
24	Inlocuire balast halogenuri 35W	353,02	buc	0,00	0,00
25	Inlocuire balast halogenuri 70W	353,02	buc	0,00	0,00
26	Inlocuire balast programabil halogenuri 60W FT9	72,24	buc	5,00	361,20
27	Inlocuire balast programabil halogenuri 90W FT20	83,24	buc	28,00	2.330,72
28	Inlocuire balast programabil halogenuri 140W FT8	83,24	buc	265,00	22.058,60
29	înlocuire driver corpuri iluminat LED 40W programabil	226,59	buc	3,00	679,77
30	înlocuire driver corpuri iluminat LED75W programabil	251,90	buc	3,00	755,70
31	înlocuire driver corpuri iluminat LED150W programabil	260,62	buc	3,00	781,86
32	Inlocuire balast mercur 125W	49,33	buc	50,00	2.466,50
33	Inlocuire balast mercur 250W	65,73	buc	120,00	7.887,60
34	Masurari luminotehnice / strada / tronson	1130,25	set	50,00	56.512,50
35	inlocuire descarcator tensiune 10kA	66,44	buc	4,00	265,76
36	Inlocuire transformator 12V/220V 50W	344,59	buc	0,00	0,00
37	Bloc ancorare echipament de măsura, distributie si comanda, realizare	441,49	buc	2,00	882,98
38	Bloc ancorare echipament de distributie cu comanda, realizare	441,49	buc	2,00	882,98
39	Bloc ancorare echipament de sustinere 4,1 m - 6m, realizare	624,55	buc	105,00	65.577,75
40	Bloc ancorare echipament de sustinere 6,1m - 8m, realizare	1116,56	buc	79,00	88.208,24
41	Bloc ancorare echipament de sustinere din beton in aliniament, realizare	143,06	buc	1,00	143,06
42	Bloc ancorare echipament de sustinere din beton terminal, realizare	614,79	buc	1,00	614,79
43	Bloc de ancorare echipament de distributie circuite electrice, realizare	441,49	buc	1,00	441,49
44	Cablu aerian tip TYIR 50 OL-AI 1x25mmp, montare	10,10	m	950,00	9.595,00
45	Cablu aerian tip TYIR 50 OL-AI 3x35+16mmp, montare	17,10	m	450,00	7.695,00
46	Cablu electric aerian, demontare / montare	5,85	m	800,00	4.680,00
47	Cablu flexibil tip MCCG 3x2,5mmp, pozare	5,41	m	50,00	270,50
48	Cablu otel galvanizat d=2mm, montare	2,67	m	164,10	438,14
49	Cablu otel galvanizat d=3mm montare	2,67	m	150,00	400,50
50	Cablu tip ACYAbY 3x150+70mmp, pozare	40,79	m	0,00	0,00
51	Cablu tip ACYAbY 3x25+16mmp, pozare	11,28	m	150,00	1.692,00
52	Cablu tip ACYAbY 3x35+16mmp, pozare	14,46	m	150,00	2.169,00



Nr. crt.	Operație	Preț unitar (Lei)	UM	Cantități Act adiț. 2	Valoare Act adiț. 2 (Lei)
53	Cablu tip ACYAbY 3x50+25mmp, pozare	22,44	m	0,00	0,00
54	Cablu tip ACYAbY 4x16mmp pozare	11,75	m	4.500,00	52.875,00
55	Cablu tip ACYY 4x10mmp, pozare	5,47	m	0,00	0,00
56	Cablu tip ACYY 4x16mmp, pozare	7,15	m	215,00	1.537,25
57	Cablu tip CYY 3x1,5mmp, pozare	3,56	m	7.000,00	24.920,00
58	Cablu tip CYY 3x2,5mmp, pozare	5,52	m	2.000,00	11.040,00
59	Cablu tip MCCG 3x1,5mmp, pozare	3,46	m	50,00	173,00
60	Clema electrica de interior, montare	30,39	buc	80,00	2.431,20
61	Cleme de conexiuni electrice exterioare, montare	48,47	buc	3.050,00	147.833,50
62	Ora manopera electrician pentru operatiuni nenormate	45,95	ora	150,00	6.892,50
63	Conductor tip FY 1,5 mmp, pozare	0,51	m	300,00	153,00
64	Conductor tip FY 2,5 mmp, pozare	0,65	m	250,00	162,50
65	Conductor tip FY 4 mmp, pozare	0,93	m	204,71	190,38
66	Cutie alimentare iluminat festiv	559,08	buc	0,00	0,00
67	Priza iluminat festiv FT10	534,70	buc	235,00	125.654,50
68	Contactator 115A, montare	807,15	buc	10,00	8.071,50
69	Dispozitiv amorsare surse lumina cu vapori de sodiu	138,22	buc	670,00	92.607,40
70	Dispozitivului de protectie impotriva electrocutării cu rezistenta de dispersie mai mica de 10 ohm, montare	431,69	buc	20,00	8.633,80
71	Completare priza de pamant 1 electrod 2 1/2 " 2.5 m + platbanda 40x4 3m	170,87	buc	23,00	3.930,01
72	Ora utilaj PRB pentru activitati nenormate	75,35	ora	35,00	2.637,25
73	Inlocuire echipament de iluminat - clasic 70W sodiu FT11	231,74	buc	45,00	10.428,30
74	Inlocuire echipament de iluminat - clasic 100W sodiu FT12	231,74	buc	28,00	6.488,72
75	Inlocuire echipament de iluminat - clasic 150W sodiu FT13	319,74	buc	13,00	4.156,62
76	Inlocuire echipament de iluminat - clasic 60W halogenura metalica FT14	319,74	buc	3,00	959,22
77	Inlocuire echipament de iluminat - clasic 90W halogenura metalica FT19	319,74	buc	3,00	959,22
78	Inlocuire echipament de iluminat - clasic 140W halogenura metalica FT15	319,74	buc	3,00	959,22
79	Inlocuire echipament de iluminat ornamental - clasic sodiu 70W FT16	352,74	buc	3,00	1.058,22
80	Inlocuire echipament de iluminat ornamental - clasic sodiu100W FT17	352,74	buc	3,00	1.058,22
81	Inlocuire echipament de iluminat ornamental - LED 40W tronconic FT21	1848,21	buc	130,00	240.267,30
82	Inlocuire echipament de iluminat LED 55W FT1	1016,13	buc	580,00	589.355,40
83	Inlocuire echipament de iluminat LED 75W FT1	1218,64	buc	180,00	219.355,20
84	Inlocuire echipament de iluminat LED 145W FT1	1529,92	buc	53,00	81.085,76
85	Inlocuire echipament ornamental stradal 150W sodiu FT18	352,74	buc	6,00	2.116,44
86	Inlocuire echipament ornamental stradal 100W LED tronconic	2260,10	buc	6,00	13.560,60
87	Inlocuire ceas programator asro	746,70	buc	2,00	1.493,40
88	Echipament de iluminat, demontare	55,75	buc	95,00	5.296,25
89	Echipament de iluminat, verificare generala si remontare	148,42	buc	120,00	17.810,40
90	Echipament de sustinere 3,1m -4m, demontare	183,33	buc	38,00	6.966,54
91	Echipament de sustinere 4,1m -6m, demontare	202,58	buc	25,00	5.064,50
92	Echipament fixare clasic cu un brat, montare	161,24	buc	770,00	124.154,80
93	Echipament conexiuni circuite electrice, montare	137,86	buc	150,00	20.679,00
94	Echipament de distributie circuite electrice, montare	367,62	buc	5,00	1.838,10
95	Echipament de distributie cu comanda circuite electrice, montare	735,24	buc	10,00	7.352,40
96	Echipament de sustinere clasic 4,1 m - 6m, montare	1497,32	buc	96,00	143.742,72
97	Echipament de sustinere clasic 6,1 m - 8m, montare	2409,55	buc	69,00	166.258,95
98	Echipament de sustinere din beton in aliniament, montare	358,68	buc	2,00	717,36
99	Echipament de sustinere din beton terminal, montare	580,91	buc	3,00	1.742,73
100	Echipament de sustinere H=8m ornamental metalic cu fusta	12988,80	buc	1,00	12.988,80
101	Echipament de sustinere H=6m ornamental din fonta	8432,41	buc	1,00	8.432,41
102	Echipament de sustinere H=4m ornamental din fonta	7453,05	buc	1,00	7.453,05
103	Consola ornamentală din fonta	1525,87	buc	2,00	3.051,74



Nr. crt.	Operație	Preț unitar (Lei)	UM	Cantități Act adiț. 2	Valoare Act adiț. 2 (Lei)
104	Consola ornamentală metalică	652,69	buc	0,00	0,00
105	Echipament flexibil protecție cabluri, F63mm, pozare	8,69	m	200,00	1.738,00
106	Echipament flexibil protecție cabluri, F40mm, pozare	7,97	m	180,00	1.434,60
107	Sufa metalică 3mm	5,17	m	80,00	413,60
108	Sufa metalică 5 mm	5,68	m	80,00	454,40
109	Echipament mansonare derivatie , realizare	803,17	buc	10,00	8.031,70
110	Echipament mansonare legătura, realizare	652,47	buc	41,00	26.751,27
111	Echipament rigid protecție cabluri, F110mm, pozare	70,88	m	50,00	3.544,00
112	Realizare confecție metalică	11,43	kg	80,00	914,40
113	Evacuare reziduri	49,09	tone	250,00	12.272,50
114	Foraj orizontal cu tub PVC F100mm - F160mm	220,56	m	30,00	6.616,80
115	traversare sant deschis profil T	273,49	m	235,00	64.270,15
116	Înterupător automat diferențial , montare	46,57	buc	4,00	186,28
117	Înterupător automat monopolar, montare	45,58	buc	4,00	182,32
118	Întreținere cablu aerian	1,55	m	50,00	77,50
100	Întreținere cablu subteran	1,11	m	50,00	55,50
120	Întreținere echipament de iluminat	60,27	buc	18,00	1.084,86
121	Întreținere echipament de fixare cu două brațe	23,60	buc	5,00	118,00
122	Întreținere echipament de fixare cu un braț	28,55	buc	8,00	228,40
123	Întreținere echipament de susținere 4m - 6m	35,97	buc	18,00	647,46
124	Întreținere echipament de susținere 6,1 m - 8m	43,40	buc	18,00	781,20
125	Revizie corp de iluminat	88,15	buc	23,00	2.027,45
126	Releu crepuscular, montare	104,69	buc	8,00	837,52
127	Săpătura	206,79	mc	90,00	18.611,10
128	Siguranta MPR 160A, montare	66,68	buc	40,00	2.667,20
129	Masurari electrice	173,38	buc	349,00	60.509,62
130	Verificari electrice	98,03	buc	650,00	63.719,50
131	Realizare camerete beton 800x800 echipate cu capac fonta 12.5 t trafic pietonal	1464,21	buc	0,00	0,00
132	Realizare camerete beton 800x800 echipate cu capac fonta 40 t trafic rutier	1695,21	buc	0,00	0,00
133	Siguranta MPR 35A, montare	39,55	buc	35,00	1.384,25
134	Siguranta MPR 63A, montare	54,62	buc	40,00	2.184,80
135	Siguranta fuzibila corp de iluminat	66,30	buc	15,00	994,50
136	Siguranta monopolară 10A montată în stâlp	53,12	buc	245,00	13.014,40
137	Siguranta tripolară automată 25A	127,42	buc	5,00	637,10
138	Identificare defect laborator PRAM	1023,91	buc	55,00	56.315,05
139	Umplutura compactată în straturi de 0,2m	137,86	mc	25,00	3.446,50
140	Zona pietonală cu beton nou, refacere	58,49	mp	0,00	0,00
141	Zona pietonală cu pavele noi, refacere	81,59	mp	40,00	3.263,60
142	Zona circulație pietonală cu asfalt, decopertare	64,27	mp	450,00	28.921,50
143	Zona circulație pietonală cu beton, decopertare	64,27	mp	250,00	16.067,50
144	Zona cu strat vegetal, decopertare	35,39	mp	50,00	1.769,50
145	Zona cu strat vegetal, refacere	52,72	mp	0,00	0,00
146	Zona de circulație pietonală cu pavele, decopertare	35,39	mp	50,00	1.769,50
147	Zona pietonală cu asfalt nou, refacere	122,02	mp	0,00	0,00
148	Zona circulație rutieră cu asfalt, decopertare	122,02	mp	50,00	6.101,00
149	Zona circulație rutieră cu asfalt, refacere	237,52	mp	0,00	0,00
150	Zona pietonală cu pavele recuperate, refacere	39,72	mp	50,00	1.986,00
151	Realizare profil sant ( sapatura, nisip, folie avertizoare , platbanda)	94,13	ml	2.250,00	211.792,50
152	Înlocuire capac stâlp metalic	136,00	buc	20,00	2.720,00
153	Proiectare	68,93	ora	0,00	0,00
154	Realizare structura din beton B200	744,37	mc	0,00	0,00
155	Modul telegestiune comanda individuala corp de iluminat FT2	605,62	buc	0,00	0,00
156	Inlocuire concentrator zonal sistem telegestiune FT3	8849,06	buc	0,00	0,00
157	Cutie alimentare stalp iluminat cu teaca pentru montaj aparent	513,78	buc	10,00	5.137,80
158	Cutie de distributie 4 circuite 160A	1192,62	buc	2,00	2.385,24



Nr. crt.	Operație	Preț unitar (Lei)	UM	Cantități Act adiț. 2	Valoare Act adiț. 2 (Lei)
159	Cutie comanda iluminat public ( punct de aprindere 160A din policarbonat)	4741,94	buc	2,00	9.483,88
160	Cleme de derivatie CDD 15 IL	37,67	buc	280,00	10.547,60
161	Cleme de derivatie CDD 45 IL	37,67	buc	40,00	1.506,80
162	Corp de iluminat LED pentru trecere pietoni cu variere flux luminos FT22	1598,67	buc	90,00	143.880,30
163	Senzor detectare prezenta zona trecere pietoni	751,21	buc	0,00	0,00
164	Inlocuit cleme legatura cutii stalpi	37,03	buc	20,00	740,60
165	Inlocuire corp de iluminat incastrat 35W IP66	1511,41	buc	3,00	4.534,23
166	Inlocuire bagheta led 300 mm 3000k 1200 lm IP67 12W	584,02	buc	1,00	584,02
167	Inlocuire bagheta led 600 mm 3000k 2400 lm IP67 24W	757,27	buc	1,00	757,27
168	Inlocuire bagheta led 900 mm 3000k 3600 lm IP 67 36W	1046,02	buc	1,00	1.046,02
169	Proiector LED 24W IP66 IK08 3000 lm	535,73	buc	1,00	535,73
170	Pitic ornamental h=1m 50W iluminat indirect	2338,84	buc	3,00	7.016,52
171	Proiector tip spot etans IP65 50W halogen	347,35	buc	3,00	1.042,05
172	Aparat tip proiector fascicol ingust LED 5x3W	621,84	buc	1,00	621,84
173	Bagheta fluorescenta 35W wall washer IP 67	987,83	buc	1,00	987,83
<b>TOTAL VALOARE ANEXA 3 (LEI FARA TVA)</b>					<b>3.563.855,80</b>



ROMÂNIA  
MINISTERUL AFACERILOR INTERNE  
INSPECTORATUL GENERAL AL POLIȚIEI ROMÂNE



INSPECTORATUL DE POLIȚIE JUDEȚEAN COVASNA  
SERVICIUL RUTIER  
Cod operator 4392

NESECRET  
Sfântu Gheorghe

Nr. 80112/02.03.2020  
Ex. nr. 2140

PRIMĂRIA  
Municipiului Sf. Gheorghe  
Nr. 14927  
Ziua 05 luna 03 anul 2020

Către,

PRIMĂRIA MUNICIPIULUI SFÂNTU GHEORGHE

În ultimii 5 ani pe drumurile publice din județul Covasna, pe fondul neacordării priorității de trecere pietonilor aflați în traversarea drumului pe trecerile pentru pietoni, s-au înregistrat 94 accidente de circulație cu victime, accidente în urma cărora s-au înregistrat 5 persoane decedate, 31 persoane rănite grav și 70 de persoane rănite ușor.

În unele cazuri s-a constatat că iluminatul public din zona acestor treceri pentru pietoni este inexistent sau deficitar, factor care a concurat la producerea unor astfel de evenimente nefericite, motiv pentru care vă rugăm să luați măsurile necesare pentru asigurarea unui iluminat corespunzător în zona trecerilor pentru pietoni și a unei semnalizări rutiere conform prevederilor legale în materie.

Aceste măsuri au ca scop creșterea vizibilității și asigurarea desfășurării fluente și în siguranță a circulației pe drumurile publice, precum și ocrotirea vieții, integrității corporale și a sănătății persoanelor participante la trafic sau aflate în zona drumului public.

În conformitate cu art.128 din Ordonanța de urgență a Guvernului nr.195/2002 republicată cu modificările și completările ulterioare privind circulația pe drumurile publice, autoritățile administrației publice locale sunt obligate să ia măsuri pentru menținerea permanentă în stare tehnică bună a drumurilor pe care le administrează, precum și pentru iluminarea corespunzătoare a acestora, conform legii.

Mai mult decât atât, la Parlamentul României a fost adoptat de senat un proiect legislativ care prevede obligativitatea autorităților administrației publice locale de a asigura iluminatul public al trecerilor pentru pietoni nesemaforzate prin utilizarea unor sisteme de iluminat performante.

Vă asigurăm de disponibilitatea noastră în identificarea și a altor soluții destinate creșterii siguranței rutiere pe raza localității dumneavoastră, fiind necesar un efort conjugat din partea tuturor factorilor interesați.

Cu stimă,

ȘEF AL INSPECTORATULUI

Comisar șef de poliție  
Tudor el PICLEANU



Î.ȘEF SERVICIU RUTIER

Comisar șef de poliție  
Ramona COZMA



## MUNICIPIUL SFÂNTU GHEORGHE

RO 520008 Sf.Gheorghe  
str. 1 Decembrie 1918 nr. 2  
Județul Covasna

Tel: 0267-316957  
Fax: 0267-311243  
E-mail: info@sepsi.ro

NR. MUNICIPIUL SFÂNTU GHEORGHE 65288 / 07.10.2019  
NR. S.C. FLASH LIGHTING SERVICES S.A. 681 / 03.10.2019

### CONTRACT DE DELEGARE A GESTIUNII SERVICIULUI DE ILUMINAT PUBLIC DIN MUNICIPIUL SFÂNTU GHEORGHE prin ACHIZIȚIE PUBLICĂ DE SERVICII

#### 1. PĂRȚILE CONTRACTANTE

1.1. **MUNICIPIUL SFÂNTU GHEORGHE**, cu sediul în mun. Sfântu Gheorghe, cod poștal 520008, str. 1 Decembrie 1918 nr. 2, jud. Covasna, având CIF 4404605, reprezentat prin Antal Árpád-András - Primar și Veress Ildikó - Director, în calitate de **delegatar - achizitor**, și

1.2. **S.C. FLASH LIGHTING SERVICES S.A.**, cu sediul în mun. București, Sectorul 6, str. Constantin Noica, nr. 173, ap. 2, având CIF 13845929, înregistrat la Registrul Comerțului cu nr. J40/4125/2001, având cont nr. \_\_\_\_\_ deschis la \_\_\_\_\_, reprezentat prin Vătăjelu Dan Ovidiu – Director General, în calitate de **delegat - prestator**,

În baza și în conformitate cu prevederile Legii nr. 51/2006 *a serviciilor comunitare de utilități publice*, republicată, cu modificările și completările ulterioare, respectiv Legii nr. 230/2006 *a serviciului de iluminat public*, cu modificările și completările ulterioare;

În conformitate cu prevederile Hotărârii Consiliului Local al municipiului Sfântu Gheorghe nr. 156/2019 *privind aprobarea delegării gestiunii serviciului de iluminat public din Municipiul Sfântu Gheorghe prin achiziție publică de servicii*;

Având în vedere Raportul procedurii nr. 60898/18.09.2019 privind atribuirea contractului având ca obiect delegarea gestiunii serviciului de iluminat public din municipiul Sfântu Gheorghe prin achiziție publică de servicii, aprobat de Ordonatorul Principal de Credite,

Au convenit de comun acord la încheierea prezentului contract.

#### 2. OBIECTUL CONTRACTULUI

2.1. Obiectul contractului reprezintă delegarea gestiunii serviciului de iluminat public din Municipiul Sfântu Gheorghe, jud. Covasna prin achiziție publică de servicii.

2.2. Activitățile care fac obiectul delegării gestiunii sunt întreținerea și menținerea în parametrii a sistemului de iluminat public din Municipiul Sfântu Gheorghe, respectiv realizarea iluminatului festiv și presupun prestarea următoarelor servicii de către delegat – prestator:

1. aducerea și menținerea în parametrii a sistemului de iluminat public din Municipiul Sfântu Gheorghe;
2. operarea sistemului de iluminat actual și cel dezvoltat prin intermediul unui dispecerat;
3. montarea și demontarea iluminatului festiv.

2.3. (1) Descrierea activităților și a obiectului delegării de gestiune sunt stabilite și reglementate în Regulamentul serviciului de iluminat public din Municipiul Sfântu Gheorghe – anexa nr. 1 la prezentul contract, respectiv Caietul de sarcini, anexa nr. 2 la prezentul contract.

(2) Delegatul – prestator va asigura prestarea serviciilor care fac obiectul delegării, menționate la art. 2.2. în conformitate cu cerințele, criteriile și condițiile stabilite în Caietul de sarcini și Regulamentul serviciului de iluminat public din Municipiul Sfântu Gheorghe, care fac parte integrantă din prezentul contract.



2.4. Delegarea gestiunii serviciului de iluminat public din Municipiul Sfântu Gheorghe implică încredințarea prestării serviciilor prevăzute la art. 2.2., precum și punerea la dispoziția delegatului-prestator a bunurilor ce compun sistemul de iluminat public.

2.5. Delegatarul-achizitor predă delegatului-prestator bunurile ce compun sistemul de iluminat public prin intermediul cărora sunt prestate serviciile, pe perioada delegării gestiunii, în baza prezentului contract.

### **3. DURATA CONTRACTULUI, TERMENE STABILITE**

3.1. Prezentul contract intră în vigoare la data semnării acestuia de către părțile contractante și se încheie pe o durată de 5 (cinci) ani.

3.2. În cazul în care una dintre părțile contractante semnează contractul la o dată ulterioară celei la care a semnat partea cocontractantă, termenul de intrare în vigoare a contractului se consideră a fi cea ulterioară.

### **4. PREȚURILE/TARIFELE**

4.1. Prețul total al contractului, plătit delegatului-prestator de către delegatarul-achizitor pentru prestarea serviciilor stipulate la Cap. 2. este de **4.117.168,15 lei**, fără TVA, din care:

I. prețul total pentru serviciul de întreținere-menținere a sistemului de iluminat public este de 3.563.855,80 lei, fără TVA;

II. prețul total pentru serviciul de montare-demontare a iluminatului festiv este de 553.312,35 lei, fără TVA.

4.2. Prețurile unitare aferente serviciilor sunt cele prevăzute în oferta financiară depusă de către delegat-prestator.

4.3. Delegatarul-achizitor se obligă să plătească contravaloarea serviciilor prestate către delegatul-prestator în termen de 30 de zile calendaristice de la depunerea facturii la sediul delegatarului-achizitor. Contravaloarea serviciilor se va plăti lunar în baza situațiilor de lucrări acceptate de către delegatar-achizitor.

### **5. DEFINIȚII**

5.1. În prezentul contract următorii termeni vor fi interpretați astfel:

a. *contract* - actul juridic care reprezintă acordul de voință al celor două părți, încheiat, între o autoritate contractantă, în calitate de "achizitor", și, un prestator de servicii, în calitate de "prestator";

b. *prețul contractului* - prețul plătit delegatului-prestator de către delegatarul-achizitor, în baza contractului pentru îndeplinirea integrală și corespunzătoare a tuturor obligațiilor sale, asumate prin contract;

c. *standarde* - standardele, reglementările tehnice sau orice alte asemenea prevăzute în caietul de sarcini, regulamentul serviciului de iluminat public și/sau în propunerea tehnică;

d. *forța majoră* - un eveniment mai presus de controlul părților, care nu se datorează greșelii sau vinei acestora, care nu putea fi prevăzut la momentul încheierii contractului și care face imposibilă executarea și, respectiv, îndeplinirea contractului; sunt considerate asemenea evenimente: războaie, revoluții, incendii, inundații sau orice alte catastrofe naturale, restricții apărute ca urmare a unei carantine, embargou, enumerarea nefiind exhaustivă ci enunciativă. Nu este considerat forță majoră un eveniment asemenea celor de mai sus care, fără a crea o imposibilitate de executare, face extrem de costisitoare executarea obligațiilor uneia din părți;

e. *zi* - zi calendaristică; *an* - 365 zile,

f. *regulament* - Regulamentul serviciului de iluminat public din Municipiul Sfântu Gheorghe aprobat prin H.C.L. nr. 156/2019;

g. *caiet de sarcini* - Caietul de sarcini pentru delegarea gestiunii serviciului de iluminat public din Municipiul Sfântu Gheorghe aprobat prin H.C.L. nr. 156/2019;

h. *indicatori de performanță* - Indicatori de performanță generali și garanți pentru Serviciul de iluminat public, Anexa 8 la Regulamentul serviciului de iluminat public din Municipiul Sfântu Gheorghe aprobat prin H.C.L. nr. 156/2019.

### **6. STANDARDE**

6.1. Delegatul-prestator va presta serviciile cu respectarea standardelor, normelor și normativelor în vigoare, în special cele prevăzute la cap. 3.2.5. din Caietul de sarcini.



## **7. DREPTURILE ȘI OBLIGAȚIILE DELEGATARULUI-ACHIZITOR**

7.1. (1) Delegatarul-achizitor are dreptul de a urmări, controla și supraveghea prin reprezentanții săi, în perioada derulării contractului, modul în care se respectă condițiile și clauzele acestuia, precum și îndeplinirea cerințelor de performanță și calitate a activităților de către delegatul-prestator.

(2) Delegatarul-achizitor are dreptul de a solicita de la delegatul-prestator, informații cu privire la nivelul și calitatea serviciului prestat și cu privire la modul de întreținere, exploatare și administrare a bunurilor încredințate pentru realizarea serviciului.

7.2. Delegatarul-achizitor este obligat să plătească prețul contractului în condițiile cap. 4.

7.3. Delegatarul-achizitor va preda și va pune la dispoziția delegatului-prestator bunurile care compun sistemul de iluminat public pe baza procesului-verbal de predare-preluare, la data încheierii prezentului contract.

7.4. Delegatarul-achizitor are dreptul să aplice clauzele sancționatorii prevăzute la cap. 10, 11 din prezentul contract, în cazul în care delegatul-prestator nu respectă prevederile prezentului contract, respectiv prevederile din Regulamentul serviciului și/sau Caietul de sarcini.

7.5. Delegatarul-achizitor are dreptul să rezilieze prezentul contract în mod unilateral în condițiile și situațiile prevăzute la Cap. 11.

7.6. Drepturile și obligațiile delegatarului-achizitor prevăzute în prezentul capitol se completează cu cele stabilite în cuprinsul Regulamentului și Caietului de sarcini.

## **8. DREPTURILE ȘI OBLIGAȚIILE DELEGATULUI-PRESTATOR**

8.1. Delegatul-prestator are obligația să asigure prestarea serviciilor pe baza și în conformitate cu prevederile prezentului contract, al Caietului de sarcini și al Regulamentului, Ofertei depuse și cu respectarea prevederilor, normelor și normativelor tehnice în vigoare.

8.2. Delegatul-prestator va prelua bunurile care compun sistemul de iluminat public pe baza procesului-verbal de predare-preluare și le va deține cu diligența unui bun proprietar.

8.3. Delegatul-prestator are obligația de a restitui bunurile preluate de la delegatar-achizitor care compun sistemul de iluminat public, în mod gratuit și libere de sarcini, pe bază de proces-verbal, la încetarea din orice cauză a prezentului contract, în termen de 5 zile lucrătoare de la data încetării.

8.4. Delegatul-prestator are obligația de a respecta indicatorii de performanță și calitate stabiliți în anexele la prezentul contract.

8.5. Delegatul-prestator se obligă să asigure prestarea serviciilor astfel încât să se realizeze:

- verificarea și supravegherea continuă a funcționării rețelelor electrice de joasă tensiune, a punctelor de aprindere, a cutiilor de distribuție, a corpurilor de iluminat;
- corectarea și adaptarea regimului de exploatare la cerințele delegatarului-achizitor;
- controlul calității serviciului asigurat;
- întreținerea tuturor componentelor sistemului de iluminat public;
- menținerea în stare de funcționare la parametri proiectați a sistemului de iluminat public;
- măsuri necesare pentru prevenirea deteriorării componentelor sistemului de iluminat;
- respectarea instrucțiunilor furnizorilor de echipamente;
- funcționarea instalațiilor de iluminat în conformitate cu programele aprobate;
- respectarea regulamentului serviciului;
- îndeplinirea indicatorilor de calitate a serviciului prestat, specificați în regulamentul serviciului;
- asigurarea pe toată durata de prestare a serviciului de personal calificat și în număr suficient pentru îndeplinirea activităților ce fac obiectul serviciului de iluminat public;
- urmărirea și înregistrarea indicatorilor de performanță aprobați pentru serviciul de iluminat public se va face de către operator pe baza unei proceduri specifice și verificarea de către delegatarul-achizitor.

8.6. (1) Delegatul-prestator are obligația să furnizeze delegatarului-achizitor, respectiv autorităților de reglementare competente informații privind modul de realizare a indicatorilor de performanță, să aplice metodologia de comparare a acestor indicatori prin raportare la operatorul cu cele mai bune performanțe și să



asigure accesul la documentațiile și la actele individuale pe baza cărora prestează serviciul de utilități publice, în condițiile legii.

(2) Delegatul-prestator are obligația să furnizeze delegatarului-achizitor, respectiv autorităților de reglementare competente informațiile solicitate și să asigure accesul la toate informațiile necesare verificării și evaluării funcționării și dezvoltării serviciului de iluminat public.

8.7. Delegatul-prestator are obligația de a se supune controlului și de a se conforma măsurilor stabilite cu ocazia activității de control, precum și de a pune la dispoziția împuterniciților/reprezentanților delegatarului-achizitor și al autorităților de reglementare competente toate datele și informațiile solicitate.

8.8. Delegatul-prestator trebuie să dețină, să păstreze la sediul său documentația pusă la dispoziție de delegatarul-achizitor, precum și să întocmească documentele necesare în special cele aferente inventarierii instalațiilor de iluminat, calculării și măsurării parametrilor luminotehnici, în vederea desfășurării în condiții de siguranță a serviciului de iluminat public.

8.9. Delegatul-prestator are obligația de a întocmi un plan de măsuri care să aibă o durată de maximum 12 luni, în care să fie cuprinse termenele de conformare cu obligațiile ce rezultă din Regulament, în special în privința inventarierii instalațiilor de iluminat, calculării și măsurării parametrilor luminotehnici. Acest plan va fi aprobat și de către delegatarul-achizitor în vederea punerii lui în operă.

8.10. Delegatul-prestator exercită cu titlu gratuit drepturile de uz și de servitute asupra terenurilor și bunurilor proprietate publică sau privată, aparținând, după caz, statului, unitatilor administrativ-teritoriale, unor persoane fizice ori juridice, după cum urmează:

a) dreptul de uz pentru executarea lucrărilor de infrastructură pentru prestarea serviciului de iluminat public;

b) servitute de trecere subterană, de suprafață sau aeriană pentru instalarea sistemului de iluminat public;

c) dreptul de acces la utilitățile publice și la Sistemul Energetic Național.

8.11. Delegatul-prestator se obligă să despăgubească achizitorul împotriva oricărui:

i) reclamații și acțiuni în justiție, ce rezultă din încălcarea unor drepturi de proprietate intelectuală (brevete, nume, mărci înregistrate etc.), legate de echipamentele, materialele, folosite pentru sau în legătură cu serviciile prestate, și

ii) daune-interese, costuri, taxe și cheltuieli de orice natură, aferente, cu excepția situației în care o astfel de încălcare rezultă din respectarea prevederilor prezentului contract.

8.12. Delegatul-prestator are obligația de a presta serviciile prevăzute în contract cu profesionalismul și promptitudinea convenite angajamentului asumat.

8.13. Delegatul-prestator se obligă să supravegheze prestarea serviciilor, să asigure resursele umane, materialele, echipamentele și orice alte asemenea, fie de natură provizorie, fie definitivă cerute de și pentru contract, conform prevederilor Regulamentului și Caietului de sarcini.

8.14. Delegatul-prestator este răspunzător atât de siguranța tuturor operațiunilor și metodelor de prestare utilizate, cât și de calificarea personalului folosit pe toată durata contractului.

8.15. Delegatul-prestator declară că pe parcursul executării contractului va respecta obligațiile legale referitoare la condițiile de muncă și protecția muncii, social, relații de muncă, protecția mediului, protecția monumentelor istorice, egalitatea de șanse, eficiență energetică care sunt în vigoare la nivel național și internațional.

8.16. Delegatul-prestator asigură aplicarea și respectarea prevederilor Legii nr. 319/2006 și H.G. nr. 1425/2006, referitoare la SSM. De asemenea, delegatul-prestator are obligația de a respecta condițiile de utilizare, de funcționare, de exploatare, de întreținere, de revizie și de verificare de către organele abilitate a utilajelor, instalațiilor, echipamentelor tehnice folosite. Documentele doveditoare privind respectarea obligațiilor susmenționate se vor prezenta la cererea delegatarului-achizitor.

8.17. Delegatul-prestator răspunde de îndeplinirea tuturor obligațiilor asumate prin prezentul contract, conform prevederilor legale în vigoare.

8.18. Delegatul-prestator se obligă să respecte orice prevederi care derivă din reglementările legale în vigoare și din hotărârile Consiliului Local al municipiului Sfântu Gheorghe.

8.19. Subdelegarea de către delegatul-prestator a gestiunii serviciului de iluminat public este interzisă.



8.20. Delegatul-prestator răspunde pentru prejudiciile de orice natură cauzate terților pe toată perioada derulării contractului.

8.21. Delegatul-prestator este pe deplin responsabil pentru conformitatea, stabilitatea și siguranța activităților în cadrul prestării serviciilor.

8.22. Delegatul-prestator are obligația de a lua toate măsurile necesare pentru evitarea oricărui pericol în cadrul prestării serviciilor.

8.23. Drepturile și obligațiile delegatului-prestator prevăzute în prezentul capitol se completează cu cele stabilite în cuprinsul regulamentului și caietului de sarcini.

8.24. Delegatul-prestator se obligă să țină cont și să respecte obligațiile specifice ce derivă din prevederile Contractului nr. 63525/7600/85076/30.09.2019 privind folosirea infrastructurii sistemului de distribuție a energiei electrice pentru realizarea serviciului de iluminat public.

## **9. ÎNCEPERE, FINALIZARE, ÎNTÂRZIERI, SISTARE**

9.1. Delegatul-prestator are obligația de a începe prestarea serviciilor în timpul cel mai scurt posibil de la semnarea contractului.

9.2. În cazul încetării înainte de termen a prezentului contract, sau neacordării/retragerii/încetării valabilității licenței, delegatul-prestator are obligația, la solicitarea delegatarului-achizitor de a asigura continuitatea prestării serviciilor care fac obiectul prezentului contract până la data desemnării noului delegat-prestator, dar nu mai mult de 90 de zile.

## **10. PENALITĂȚI, DAUNE-INTERESE, SANȚIUNI**

10.1. În cazul în care, din vina sa exclusivă, delegatul-prestator întârzie sau nu-și îndeplinește obligațiile asumate prin contract în termenele și condițiile stabilite, delegatarul-achizitor are dreptul de a deduce din prețul contractului, ca penalități, o sumă echivalentă cu o cotă procentuală de 0,1% pentru fiecare zi de întârziere, din prețul contractului pe an.

10.2. În cazul în care, delegatarul-achizitor nu onorează facturile în termenul prevăzut la art. 4.3. acesta va fi obligat să plătească penalități în valoare de 0,1% pentru fiecare zi de întârziere din valoarea facturii neachitate.

10.3. Delegatul-prestator are obligația de a despăgubi persoanele fizice sau juridice pentru prejudiciile provocate din culpă, conform prevederilor legale.

10.4. Delegatul-prestator are obligația să plătească despăgubiri pentru întreruperea nejustificată a prestării serviciilor și să acorde bonificații în cazul prestării serviciilor sub parametrii de calitate și cantitate prevăzuți în anexele prezentului contract.

10.5. Delegatarul-achizitor are dreptul să sancționeze delegatul-prestator în cazul în care acesta nu prestează serviciul la nivelul indicatorilor de performanță stabiliți și/sau nu asigură continuitatea serviciilor, prin:

a) aplicarea unor penalizări conform art.10.1, în cazul întreruperii nejustificate a prestării serviciului sau neasigurarea serviciului la parametrii de calitate și cantitate solicitată;

b) solicitarea adresată autorității de reglementare competente de a suspenda, retrage sau anula licențele de operare;

c) revocarea hotărârii prin care s-a aprobat delegarea gestiunii și rezilierea contractului de delegare a gestiunii serviciului dacă, timp de 12 luni de la încheierea acestuia, se constată încălcarea repetată a obligațiilor contractuale.

## **11. ÎNCETAREA, REZILIEREA CONTRACTULUI**

11.1. Prezentul contract încetează în următoarele situații:

a) la expirarea duratei stabilite la art. 3.1. prin executarea de către ambele părți a tuturor obligațiilor ce le revin conform prezentului contract și legislației aplicabile;

b) prin reziliere.

11.2. În situația rezilierii totale/parțiale din cauza neexecutării/executării parțiale de către delegatul-prestator a obligațiilor contractuale, acesta va datora delegatarului-achizitor daune-interese cu titlu de clauză penală în cuantum egal cu valoarea obligațiilor contractuale neexecutate.



11.3. În situația în care executarea parțială a obligațiilor contractuale face imposibilă realizarea obiectului contractului în integralitatea sa, delegatul-prestator va datora delegatarului-achizitor daune interese cu titlu de clauză penală în cuantum egal cu întreaga valoare a obligațiilor stabilite prin prezentul contract.

11.4. Rezilierea prezentului contract nu va avea niciun efect asupra obligațiilor deja scadente între părțile contractante.

11.5. Părțile sunt de drept în întârziere prin simplul fapt al nerespectării clauzelor prezentului contract.

11.6. Rezilierea operează de drept, fără intervenția instanțelor judecătorești și fără alte formalități, după 10 zile de la notificarea scrisă, trimisă celeilalte părți.

11.7. Delegatarul-achizitor își rezervă dreptul de a denunța unilateral prezentul contract, în cel mult 30 zile de la apariția unor circumstanțe care nu au putut fi prevăzute la data încheierii contractului și care conduc la modificarea clauzelor contractuale în așa măsură încât îndeplinirea contractului ar fi contrară interesului public, sub condiția notificării delegatului-prestator cu cel puțin 5 zile înainte de momentul denunțării.

11.8. Delegatarul-achizitor poate proceda la rezilierea unilaterală a contractului, fără efectuarea vreunei formalități și fără intervenția instanței de judecată, în situația în care delegatul-prestator subcontractează sau cesionează cu încălcarea prevederilor legislației în vigoare sau a prezentului contract, drepturile și obligațiile sale.

11.9. Delegatarul-achizitor își rezervă dreptul de a rezilia în mod unilateral prezentul contract în cazul încălcării repetate a clauzelor acestuia de către delegatul-prestator, și pentru nerespectarea indicatorilor de performanță a serviciului de către delegatul-prestator.

11.10. Prezentul contract se reziliază de plin drept în următoarele situații:

1). în condițiile art. 36 alin. (2) lit. c) din Legea nr. 230/2006 privind serviciul de iluminat public, cu modificările și completările ulterioare, respectiv în cazul în care, timp de 12 luni de la data încheierii prezentului contract, se constată încălcarea repetată a obligațiilor contractuale de către delegat-prestator;

2). în cazul retragerii licenței de operare a delegatului-prestator.

11.11. Delegatarul-achizitor are dreptul de a denunța în mod unilateral contractul în perioada de valabilitate a acestuia în condițiile prevăzute la art. 223 din Legea nr. 98/2016 privind achizițiile publice, cu modificările și completările ulterioare.

## 12. AJUSTAREA PREȚULUI CONTRACTULUI

12.1. Pentru serviciile prestate, plățile datorate de delegatarul-achizitor către delegatul-prestator sunt cele prevăzute la Cap. 4.

12.2. Prețul prezentului contract nu poate fi revizuit într-un interval de 24 luni de la semnarea prezentului contract. La începutul celui de al trei-lea an precum și la începutul fiecărui an din perioada de derulare a contractului un procent de 70 % din fiecare preț unitar poate fi revizuit în plus sau în minus, în cazul în care o astfel de revizuire este solicitată de către una dintre părți, în scris în termen de cel puțin 1 lună înainte de data intenției de semnare a actului adițional.

12.3. Prețul contractului poate fi ajustat în condițiile stabilite la art. 164 din H.G. nr. 395/2016, cu modificările și completările ulterioare. Justificarea majorării prețului contractului se realizează pe baza evoluției indicelui (armonizat al) prețurilor de consum așa cum este acest indice publicat de către Institutul Național Român de Statistică.

12.4. Formula de ajustare a prețului este următoarea:

$$Pr = Po \times [(A+B \times I_r/I_o)], \text{ unde:}$$

Pr = prețul revizuit;

Po = prețul inclus în Propunerea Financiară inițială;

A = 30% – reprezintă coeficientul fix stabilit de Autoritatea Contractantă reprezentând proporția neajustabilă a Prețului Contractului;

B = 70% - reprezintă proporția estimată a resursei umane utilizate în realizarea activităților în Contract;

I = este indicele (armonizat al) prețurilor de consum;



Io = indicele (armonizat al) prețurilor de consum pentru luna corespunzătoare termenului limită de depunere a Ofertelor;

Ir = indicele menționat în Contract și aplicabil cu 3 luni înainte de împlinirea lunii din Contract stabilită pentru ajustarea prețurilor.

Raportul Ir/Io trebuie rotunjit la maximum patru (4) zecimale.

### **13 SUBCONTRACTANȚI**

13.1. Subcontractarea prestării serviciilor se poate face numai în condițiile prevăzute de legislația din domeniul achizițiilor publice.

13.2. Delegatul-prestator poate încheia contracte cu subcontractanți în aceleași condiții în care el a semnat contractul cu delegatarul-achizitor, cu condiția înștiințării și obținerii acordului prealabil expres al delegatarului-achizitor.

13.3. (1) Delegatul-prestator are obligația de a prezenta delegatarului-achizitor toate contractele încheiate cu subcontractanți.

(2) Lista subcontractanților, cu datele de recunoaștere ale acestora, cât și contractele încheiate cu aceștia devin anexe la prezentul contract.

13.4. (1) Delegatul-prestator este pe deplin răspunzător față de delegatarul-achizitor de modul în care îndeplinește contractul.

(2) Subcontractantul este pe deplin răspunzător față de delegatul-prestator de modul în care își îndeplinește partea sa din contract.

(3) Delegatul-prestator are dreptul de a pretinde daune-interese subcontractanților, dacă aceștia nu își îndeplinesc partea lor din contract.

13.5. Delegatul-prestator poate schimba/înlocui subcontractantul numai dacă acesta nu și-a îndeplinit partea sa din contract și numai cu acordul prealabil expres al delegatarului-achizitor. Schimbarea subcontractantului nu va modifica prețul contractului.

### **14. CESIUNEA CONTRACTULUI**

14.1. Delegatul-prestator nu va transfera total sau parțial obligațiile sale asumate prin prezentul contract.

14.2. Cesiunea sau novația prezentului contract este posibilă numai în cazul divizării, fuzionării ori înființării unei filiale a delegatului-prestator, cu respectarea condițiilor contractuale inițiale, respectiv prevederilor legislației din domeniul achizițiilor publice și cu aprobarea autorităților deliberative ale delegatarului-achizitor.

### **15. GARANȚIA DE BUNĂ EXECUȚIE A CONTRACTULUI**

15.1. Delegatul-prestator are obligația de a constitui garanția de bună execuție în valoare de 10% din valoarea totală a contractului, fără TVA, conform celor menționate în prezentul capitol, în termen de cel mult 5 zile lucrătoare de la data semnării contractului.

15.2. Garanția va fi constituită în lei, prin virament bancar sau printr-un instrument de garantare emis în condițiile legii de o instituție de credit sau de o societate de asigurări sau prin rețineri succesive din sumele datorate pentru facturi parțiale.

15.3. În cazul în care garanția se constituie prin rețineri succesive, delegatul-prestator are obligația de a deschide un cont la dispoziția achizitorului, la unitatea Trezorerie Statului și inițial va depune în acest sens 0,5 % din prețul contractului fără TVA.

15.4. Delegatarul-achizitor are dreptul de a emite pretenții asupra garanției de bună execuție, în limita prejudiciului creat, dacă delegatul-prestator nu își îndeplinește obligațiile asumate prin prezentul contract. Anterior emiterii unei pretenții asupra garanției de bună execuție delegatarul-achizitor are obligația de a notifica acest lucru contractantului, precizând totodată obligațiile care nu au fost respectate, precum și modul de calcul al prejudiciului.

15.5. Delegatarul-achizitor are obligația de a elibera/restitui garanția de bună execuție în condițiile legii, în termen de 14 zile de la data îndeplinirii de către delegat-prestator a obligațiilor asumate prin prezentul contract, dacă nu a ridicat până la acea dată pretenții asupra ei.



## **16. FORȚA MAJORĂ**

16.1. Forța majoră este constatată de o autoritate competentă.

16.2. Forța majoră exonerează părțile contractante de îndeplinirea obligațiilor asumate prin prezentul contract, pe toată perioada în care aceasta acționează.

16.3. Îndeplinirea contractului va fi suspendată în perioada de acțiune a forței majore, dar fără a prejudicia drepturile ce li se cuveneau părților până la apariția acesteia.

16.4. Partea contractantă care invocă forța majoră are obligația de a notifica celeilalte părți, imediat și în mod complet, producerea acesteia și să ia orice măsuri care îi stau la dispoziție în vederea limitării consecințelor.

16.5. Dacă forța majoră acționează sau se estimează că va acționa o perioadă mai mare de 30 zile, fiecare parte va avea dreptul să notifice celeilalte părți încetarea deplin drept a prezentului contract, fără ca vreuna din părți să poată pretinde celeilalte daune-interese.

## **17. SOLUȚIONAREA LITIGIILOR**

17.1. Delegatarul-achizitor și delegatul-prestator vor face toate eforturile pentru a rezolva pe cale amiabilă orice neînțelegere în cadrul sau în legătură cu îndeplinirea contractului.

17.2. Dacă părțile nu reușesc să rezolve în mod amiabil o divergență contractuală, fiecare poate solicita ca disputa să se soluționeze de către instanțele judecătorești competente.

## **18. DOCUMENTELE CONTRACTULUI**

18.1. Prezentul contract are următoarele anexe:

1. Regulamentul serviciului de iluminat public din Municipiul Sfântu Gheorghe, aprobat prin H.C.L. nr. 156/2019 - Anexa nr. 1;

2. Caietul de sarcini pentru delegarea gestiunii serviciului de iluminat public din Municipiul Sfântu Gheorghe, aprobat prin H.C.L. nr. 156/2019 - Anexa nr. 2;

3. Inventarul bunurilor aferente serviciului de iluminat public - Anexa nr. 3;

4. Procesul-verbal de predare-preluare a bunurilor aferente serviciului de iluminat public – Anexa nr. 4;

5. Indicatori tehnici corelați cu țintele/obiectivele asumate la nivel național, respectiv Indicatori de performanță generali și garanți pentru Serviciul de iluminat public, Anexa 8 la Regulamentul serviciului de iluminat public din Municipiul Sfântu Gheorghe aprobat prin H.C.L. nr. 156/2019 - Anexa nr. 5;

6. Contractul de cesiune nr. 65289 / 07.10.2019, având ca obiect cesiunea Contractului privind folosirea infrastructurii sistemului de distribuție a energiei electrice pentru realizarea serviciului de iluminat public nr. 63525/7600/85076/30.09.2019 - Anexa nr. 6.

## **19. MODIFICAREA CONTRACTULUI**

19.1. Părțile au dreptul, în perioada de valabilitate a prezentului contract, de a conveni modificarea și/sau completarea clauzelor acestuia, în limitele și condițiile prevăzute în legislația în vigoare.

19.2. Partea care propune modificarea contractului are obligația de a transmite în scris celeilalte părți propunerea de modificare.

19.3. Prezentul contract se poate modifica doar prin acordul comun al părților, prin încheierea unui act adițional.

19.4. Orice modificare a prezentului contract trebuie aprobat în prealabil de către autoritatea deliberativă a delegatarului-achizitor, conform prevederilor art. 8 alin. (3) lit d<sup>2</sup>) din Legea nr. 51/2006 a serviciilor comunitare de utilități publice, republicată, cu modificările și completările ulterioare.

## **20. RISCURI**

20.1. Delegatul-prestator își asumă riscurile conform repartiției prevăzute în Matricea riscurilor – Anexa 7 la Caietul de sarcini și Oferta depusă.



## 21. ASIGURĂRI

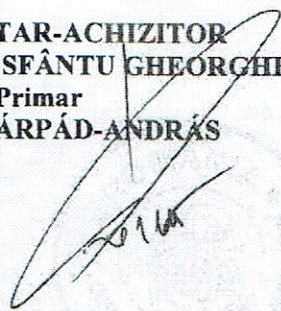
21.1. (1) Delegatul-prestator are obligația de a încheia, înainte de încheierea prezentului contract, o asigurare ce va cuprinde toate riscurile ce ar putea apărea privind lucrările executate, utilajele, instalațiile de lucru, echipamentele, materialele pe stoc, personalul propriu, precum și daunele sau prejudiciile aduse către terțe persoane fizice sau juridice.

(2) Delegatarul-achizitor nu va fi responsabil pentru niciun fel de vătămări, accidente, daune-interese, compensații plătibile, în privința sau ca urmare a evenimentelor datorate funcționării, funcționării defectuoase sau nefuncționării de componente ale sistemului de iluminat public.

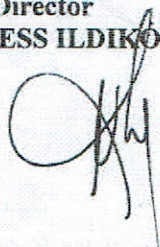
22. Prezentului contract îi sunt aplicabile prevederile art. 11<sup>1</sup> din Legea nr. 544/2001 privind liberul acces la informațiile de interes public, cu modificările și completările ulterioare.

Prezentul contract conține 9 pagini, precum și anexe, și s-a încheiat în 3 exemplare originale, câte unul pentru fiecare parte și un exemplar în dosarul achiziției publice.

**DELEGATAR-ACHIZITOR**  
**MUNICIPIUL SFÂNTU GHEORGHE**  
**Primar**  
**ANTAL ÁRPÁD-ANDRÁS**



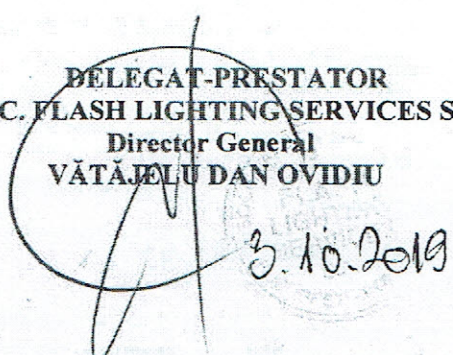
**Director**  
**VERESS ILDIKÓ**



**Vizat Juridic**

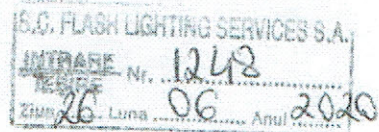


**DELEGAT-PRESTATOR**  
**S.C. FLASH LIGHTING SERVICES S.A.**  
**Director General**  
**VĂTĂJELU DAN OVIDIU**



3.10.2019





MUNICIPIUL SFÂNTU GHEORGHE

RO 520008 Sf.Gheorghe  
str. 1 Decembrie 1918 nr. 2  
Județul Covasna

Tel: 0267-316957  
Fax: 0267-311243  
E-mail: info@sepsi.ro

NR. MUNICIPIUL SFÂNTU GHEORGHE 32164 / 19.06.2020  
NR. S.C. FLASH LIGHTING SERVICES S.A. 1248 / 26.06.2020

**ACT ADIȚIONAL NR. 1 la  
CONTRACTUL DE DELEGARE A GESTIUNII  
SERVICIULUI DE ILUMINAT PUBLIC DIN MUNICIPIUL SFÂNTU GHEORGHE prin  
ACHIZIȚIE PUBLICĂ DE SERVICII nr. 65288/07.10.2019**

**1. PĂRȚILE CONTRACTANTE**

**1.1. MUNICIPIUL SFÂNTU GHEORGHE**, cu sediul în Mun. Sfântu Gheorghe, cod poștal 520008, str. 1 Decembrie 1918 nr. 2, jud. Covasna, având CIF 4404605, reprezentat prin Antal Árpád-András - primar și Veress Ildikó - director, în calitate de delegatar - achizitor, și

**1.2. S.C. FLASH LIGHTING SERVICES S.A.** cu sediul în București, str. Constantin Noica, nr. 173, ap. 2, sector 2, înregistrată în Registrul Comerțului sub nr. J40/4125/2001, CUI RO 13845929, având cont nr. \_\_\_\_\_, deschis la \_\_\_\_\_, reprezentată prin Vătăjelu Dan Ovidiu - director, în calitate de delegat - prestator,

în conformitate cu prevederile H.C.L. al municipiului Sfântu Gheorghe nr. 170 / 2020 privind aprobarea modificării Contractului de delegare a gestiunii serviciului de iluminat public din Municipiul Sfântu Gheorghe prin achiziție publică de servicii nr. 65288/07.10.2019 au convenit, de comun acord, încheierea prezentului act adițional.

**Articol unic.**- La prestarea serviciilor care fac obiectul delegării, menționate la art. 2.2 din Contract, delegatul-prestator va respecta, valoric și cantitativ, "Lista operațiuni întreținere sistem de iluminat public Municipiul Sfântu Gheorghe", anexă la prezentul act adițional, din care face parte integrantă.

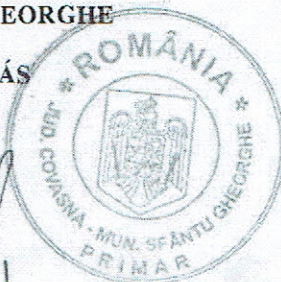
Prezentul act adițional conține 1 pagină și 1 anexă, s-a încheiat în 3 exemplare, câte unul pentru fiecare parte și un exemplar în dosarul achiziției publice.

**DELEGATAR-ACHIZITOR  
MUNICIPIUL SFÂNTU GHEORGHE**

Primar  
**ANTAL ÁRPÁD-ANDRÁS**

Director  
**VERESS ILDIKÓ**

Vizat Juridic



**DELEGAT-PRESTATOR**





REFERAT DE APROBARE

a proiectului de hotărâre

privind aprobarea modificării Contractului de delegare a gestiunii serviciului de iluminat public din Municipiul Sfântu Gheorghe prin achiziție publică de servicii nr. 65288/07.10.2019 încheiat între Municipiul Sfântu Gheorghe și SC Flash Lighting Service SRL

Prin HCL nr. 156/2019 privind aprobarea delegării gestiunii serviciului de iluminat public din municipiul Sfântu Gheorghe, prin achiziție publică de servicii, s- aprobat delegarea gestiunii serviciului de iluminat public în municipiul Sfântu Gheorghe. Selectarea operatorului în vederea încheierii contractului de delegare s- a efectuat prin procedura de achiziție publică de servicii, iar în urma evaluării ofertelor, delegarea gestiunii serviciului de iluminat public a fost atribuit către SC Flash Lighting Service SRL, încheiându-se între părți Contractul de delegare a gestiunii serviciului de iluminat public din Municipiul Sfântu Gheorghe prin achiziție publică de servicii nr. 65288/07.10.2019 .

În timpul executării contractului, Inspectoratul de Poliție Județean Covasna prin adresa înregistrată la Primăria municipiului Sfântu Gheorghe sub nr. 14987/05.03.2020 a solicitat luarea măsurilor necesare pentru asigurarea unui iluminat corespunzător în zona trecerilor de pietoni.

Ca urmare a acestei adrese, prestatorul a efectuat un audit al tuturor trecerilor de pietoni din municipiul Sfântu Gheorghe și al întregului sistem de iluminat public în urma căruia a constatat necesitatea executării unor lucrări cu condiția încadrării în valoarea inițială a contractului, ceea ce presupune o redistribuire a cantităților de operațiuni, potrivit *Listei de operațiuni lucrări de întreținere sistem de iluminat public în Municipiul Sfântu Gheorghe*.

Pentru a opera această redistribuire, este necesar a se modifica Contractul nr. 65288/07.10.2019 în condițiile proiectului actului adițional nr. 2, anexă la proiectul de hotărâre, în sensul înlocuirii Listei operațiuni lucrări întreținere (Anexa 3) cu *Lista de operațiuni lucrări de întreținere sistem de iluminat public în Municipiul Sfântu Gheorghe*, anexa la proiectul actului adițional din care face parte integrantă.

Pentru considerentele prezentate, propun Consiliului Local al Municipiului Sfântu Gheorghe adoptarea unei hotărâri pentru aprobarea modificării Contractului de delegare a gestiunii serviciului de iluminat public din Municipiul Sfântu Gheorghe prin achiziție publică de servicii nr. 65288/07.10.2019.

PRIMAR,  
ANTAL ÁRPÁD ANDRÁS



## RAPORT DE SPECIALITATE

privind aprobarea modificării Anexei 3 din Propunerea financiară, anexă a Contractului de delegare a gestiunii serviciului de iluminat public din Municipiul Sfântu Gheorghe prin achiziție publică de servicii, înregistrat la Primăria Mun. Sfântu Gheorghe cu nr. 65288 / 07.10.2019, respectiv la S.C. Flash Lighting Services S.A. cu nr. 681/03.10.2019, modificat prin Act adițional nr. 1, înregistrat la Primăria Mun. Sfântu Gheorghe cu nr. 32164 / 19.06.2020, respectiv la S.C. Flash Lighting Services S.A. cu nr. 1248/26.06.2020

Iluminatul public reprezintă unul dintre criteriile de calitate ale civilizației moderne. El are rolul de a asigura atât orientarea și circulația în siguranță a pietonilor și vehiculelor pe timp de noapte, cât și crearea unui ambient corespunzător în orele fără lumină naturală.

Realizarea unui iluminat corespunzător asigură satisfacerea unor cerințe și nevoi de utilitate publică ale comunităților locale, și anume:

- a) ridicarea gradului de civilizație, a confortului și a calității vieții;
- b) creșterea gradului de securitate individuală și colectivă în cadrul comunităților locale, precum și a gradului de siguranță a circulației rutiere și pietonale;
- c) punerea în valoare, prin iluminat adecvat, a elementelor arhitectonice și peisagistice ale localităților, precum și marcarea evenimentelor festive și a sărbătorilor legale sau religioase;
- d) susținerea și stimularea dezvoltării economico-sociale a localităților;
- e) funcționarea și exploatarea în condiții de siguranță, rentabilitate și eficiență economică a infrastructurii aferente serviciului.

În urma Adresei de la Inspectoratul de Poliție Județean Covasna, înregistrată la Primăria Mun. Sfântu Gheorghe cu nr. 14987/05.03.2020, prin care se cere luarea măsurilor necesare pentru asigurarea unui iluminat corespunzător în zona trecerilor de pietoni, s-a efectuat auditul necesar de către S.C. Flash Lighting Services S.A. a tuturor trecerilor de pietoni din mun. Sfântu Gheorghe și de asemenea s-a efectuat și auditul sistemului de iluminat din municipiu.

În urma acestor evaluări s-a constatat necesitatea executării următoarelor lucrări:

- instalarea unor sisteme de iluminat suplimentare pentru îmbunătățirea nivelului de iluminare în zonele cu treceri de pietoni;
- înlocuirea echipamentelor vechi de iluminat stradal, care prezintă o uzură avansată fiind mari consumatoare de energie și de manoperă pentru întreținere și reparații, cu echipamente cu tehnologie LED, care au consum scăzut de energie și fiabilitate ridicată, și permit în viitor, implementarea sistemului de telegestiune, putând astfel să se administreze mult mai eficient cheltuielile, să se amelioreze activitatea de întreținere și să se gestioneze infrastructura, oferind un grad sporit de siguranță și stare de bine pentru cetățeni.
- înlocuirea echipamentelor vechi de iluminat alei pietonale, care prezintă uzură avansată, și a cablurilor subterane de alimentare acolo unde sunt frecvente defecțiuni ale acestora.

Pentru continuarea acestor lucrări necesare, începute în anul 2020, este necesară o redistribuire a cantităților din Anexa 3 de la Propunerea Financiară avute în vedere la întocmirea contractului menționat mai sus. La stabilirea noilor cantități s-a ținut seama de cantitățile necesare pentru continuarea lucrărilor prezente, cu încadrarea în valoarea totală inițială de 3.563.855,80 lei (fără TVA) respectiv 4.240.988,40 lei (cu TVA).

Având în vedere considerentele expuse și necesitatea rezolvării într-un timp cât mai scurt a problemelor arătate, propunem, **în regim de urgență**, spre dezbateră și aprobarea Consiliului Local al Municipiului Sfântu Gheorghe prezentul proiect de hotărâre.

Director  
Biró László