



Primăria Municipiului Sfântu Gheorghe • Sepsiszentgyörgy Polgármesteri Hivatala  
DIRECȚIA URBANISM  
COMPARTIMENTUL DE AVIZĂRI ȘI  
EMITERE A CERTIFICATELOR DE URBANISM  
nr. înreg. 64655/08.10.2021

**RAPORTUL INFORMĂRII ȘI CONSULTĂRII PUBLICULUI**  
privind fundamentarea deciziei Consiliului local de adoptare sau neadoptare a  
Planului Urbanistic Zonal „Planul Urbanistic Zonal „Zona de Locuit prelungire str. Izvorului”,  
Municipiul Sfântu Gheorghe

Ținând cont de faptul că documentația de urbanism se află în etapa de elaborare a propunerii finale, în data de 07 octombrie 2021, orele 14:00, în cam. 38 al primăriei Municipiului Sfântu Gheorghe, cu sediul în str. 1 Decembrie 1918 nr. 2, s-a organizat dezbatere publică privind consultarea populației în acest sens.

Anunțul public privind intenția de elaborare a documentației de urbanism a fost făcută de către Primăria Municipiului Sfântu Gheorghe.

Având în vedere impactul estimat al documentației de urbanism, anunțurile publice cu privire la data locul și ora dezbaterii publice, respectiv posibilitatea consultării proiectului, au fost făcute publice în ziarele „Observatorul de Covasna” și „Háromszék”, pe siteul primăriei municipiului Sfântu Gheorghe ([www.sepsiszentgyorgyinfo.ro](http://www.sepsiszentgyorgyinfo.ro)), respectiv prin afișare la sediul primăriei, cu conținutul textelor din anexele 1, 2 și 3.

Au fost transmise invitații de participare la dezbatere publică adresate inițiatorului, elaboratorului documentației de urbanism precum și proprietarilor direct afectați cu implementarea investiției (anexa nr. 4).

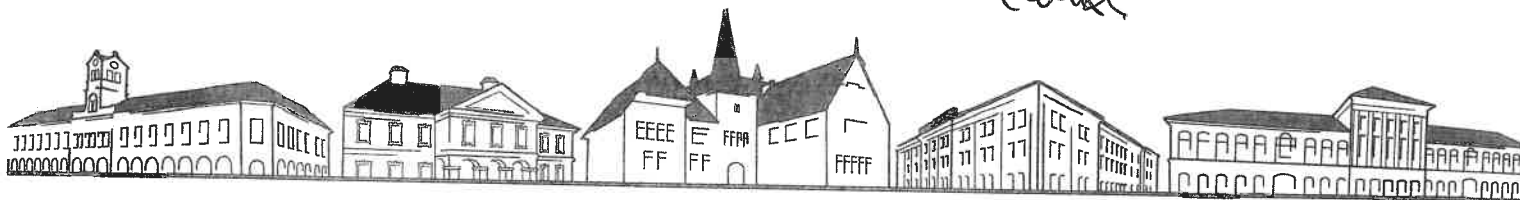
În urma anunțului public și a invitațiilor nu s-au înregistrat observații/sesizări din partea populației Municipiului Sfântu Gheorghe, fapt consemnat în procesul verbal nr. 64208/07.10.2021 (anexa nr. 5).

Documentația de urbanism Plan Urbanistic Zonal ”Zona de Locuit prelungire str. Izvorului”, Municipiul Sfântu Gheorghe a fost prezentat Comisiei Tehnice de Amenajare a Teritoriului și Urbanism, care a avizat favorabil documentația în forma prezentată, fapt consemnat în procesul-verbal nr. 58429/10.09.2021 (anexa nr. 6).

Prezentul Raportul se face public prin afișare la sediul instituției.

Raportul este întocmit în baza art.5, alin. (1) al Metodologiei de informare și consultare a publicului cu privire la elaborarea sau revizuirea planurilor de amenajare a teritoriului și de urbanism, aprobat prin Ordin nr. 2.701 din 30 decembrie 2010 al Ministerului Dezvoltării și Turismului pentru aprobarea al Metodologiei de informare și consultare a publicului cu privire la elaborarea sau revizuirea planurilor de amenajare a teritoriului și de urbanism.

Întocmit,  
Caruz Cristina,  
persoană desemnată cu organizarea dezbaterii publice,



Miercuri, 29 septembrie 2021

**COV** OBSERVATORUL

**UTILITARE**

7

**Anunț important Coronavirus**

- Dacă aveți semnele unei boli respiratorii sau alte semne care pot fi caracteristice pentru COVID 19 rămâneți acasă și sunați la medicul de familie.
- Dacă starea dumneavoastră se agravează sunați la 112. • Dacă ați fost depistat pozitiv, rezultatul pozitiv este transmis imediat de către laborator către Direcția de Sănătate Publică (DSP) teritorială și astfel sunteți luat în evidența DSP și veți fi contactat de DSP pentru efectuarea anchetei epidemiologice. Dvs. nu trebuie să contactați DSP. • Dacă doriți informații despre carantină sau izolare la domiciliu, sau ați venit acasă din străinătate atunci sunați la numărul de Call Center al Direcției de Sănătate Publică din Județul Covasna 0214 144 467 în intervalul orar 8:00-22:00 în fiecare zi.

**Anunț public privind depunerea solicitării de emiteră a acordului de mediu**

Primăria Municipiului Sfântu Gheorghe anunță publicul interesat asupra depunerii solicitării de emiteră a acordului de mediu pentru următoarele proiecte: „Modernizarea str. Salcărilor între strada Sta-dionului și strada Ghiocelilor”, din Municipiul Sfântu Gheorghe. Informațiile privind proiectele propuse pot fi consultate la sediul Agenției pentru Protecția Mediului Covasna, Sfântu Gheorghe, Bd. Gen. Grigore Bălan, nr. 10, și la sediul Primăriei mun. Sfântu Gheorghe, (str. 1 Decembrie 1918 nr. 2, cam. 16A), de luni până joi, între orele: 9.00-13.00. Observațiile publicului se primesc zilnic la sediul Agenției pentru Protecția Mediului Covasna.

**Anunț**

GODRI KATINKA, inițiator al Planului Urbanistic Zonal - ZONA LO-CUINTE”, comuna Arcuș, anunță publicul interesat asupra etapei de inițiere a planului. Observațiile se pot depune la sediul Primăriei Arcuș și la sediul Agen-ției pentru Protecția Mediului Covasna, Sfântu Gheorghe, Bulevardul Grigore Bălan nr. 10.

**Anunț public**

Primăria municipiului Sfântu Gheorghe anunță locuitorii munici-piului Sfântu Gheorghe asupra consultării publicului prin dezbateri publică (conf. Ordin nr. 2701/2010, art.38, pct. b), cu privire la Planul Urbanistic Zonal, Zonă de locuit prelungire str. Izvorului”, Municipiul Sfântu Gheorghe.

Dezbaterea publică va avea loc în data de 07 octombrie 2021, ora 14:00, la sediul primăriei Municipiului Sfântu Gheorghe, cam. 38. Proiectul poate fi consultat la sediul primăriei Municipiului Sfântu Gheorghe, Compartimentul de Relații cu Publicul, Informații și Re-gistratură (str. 1 Decembrie 1918 nr. 2, cam. 1).

Proiectul propus poate fi consultat la sediul primăriei Municipiului Sfântu Gheorghe, Compartimentul de Relații cu Publicul, Informații și Registratură (str. 1 Decembrie 1918 nr. 2, cam. 1) și pe site-ul Insti-tuției (www.sfantugheorgheinfo.ro).

Observațiile publicului se primesc la registratura instituției, în formă scrisă și la adresa de e-mail cristina.caruz@sepsi.ro, până în data de 07 Octombrie 2021, ora 12:00.

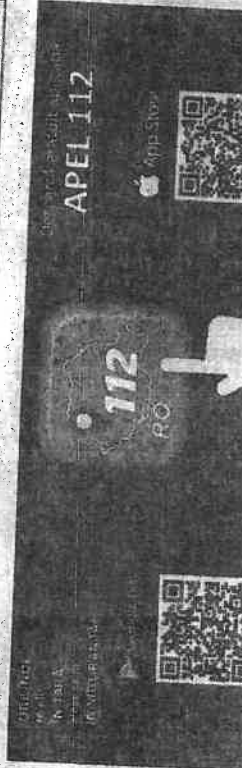
**Mica publicitate**

**Locuri de muncă**

► **CAUT GRĂDINAR.** Angajează persoană pentru activitate de grădinar în hobby în stațiunea Covasna. Telefon: 0726 343434

**Diverse**

► **Publicăm anunțuri de mică publicitate în ziarele centrale: so-mații, citații, vânzări etc. Detalii pe email: office@newageadv.ro sau la telefon 0729-909.311**



**Cursul valutar**

1 EURO	4,9481 lei
1 USD	4,2382 lei
1 CHF	4,5670 lei
100 HUF	1,3773 lei

**Farmacia de gardă**

TRANSFARM: Str. Presei nr. 10, Bl. 1 / Tel. 0267 - 315136 (Farmacia eliberează medica-mente între orele 22:00-06:00 nu-mai pe baza rețetelor medicale de urgență)

**Sfinții zilei**

Ortodox: Sfântul Chiriac Sihastrul.  
Catholic: Ss. Mihail, Gabriel și Ra-fael, arhangheli.

observatornicv@gmail.com  
Telefon / Fax: 0267-351.425  
(Program 9 - 13)  
0745 041 580

**REDACTORI**

- Iulia DRĂGHICI - TARĂȘ
- Mirela CARA DRAGU
- Daniela LUCA
- David Leonard BULARCA
- EDITORIALIST
- Dumitru MANOLĂCHESCU
- MARKETING
- Florin CHERESTES
- (prin REKADA REFF SRL)
- DIRECTOR ECONOMIC
- Cristina BEJANCU
- ASISTENT MANAGER
- Ana-Maria RADU
- TEHNOREDACTOR

Arxa Nr. 1. Ca Kop. Juf. n' Couc. Hub - Nr. 64655/08.10.2021

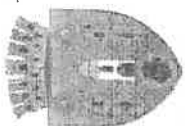
# 10 Háromszék

## A MEGYE LEGOLVASOTTABB NAPILAPJA

2021. SZEPTEMBER 29., SZERDA

# HIRDETŐ

REKLÁMIRODA, TELEFON: 0267 351 734



### Sepsiszentgyörgy Polgármesteri Hivatala

#### HIRDETÉS

Sepsiszentgyörgy Municipium Polgármesteri Hivatala  
-- székhely: Sepsiszentgyörgy, 1918. december 1. út 2. szám --

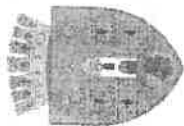
Sepsiszentgyörgy Polgármesteri Hivatala 2021. október 7-én 14 órai kezdettel közmeghallgatást tart - a 2010/2701-es számú rendelet 28-as cikkelyének b) pontja szerint - a Sepsiszentgyörgyi Forrás utcai lakóövezet városrendezési és szabályozási tervével (PUZ) kapcsolatban.

A közmeghallgatás helyszíne: Sepsiszentgyörgy, polgármesteri hivatal, 38-as terem.

A javasolt tervről további információk találhatóak Sepsiszentgyörgy Polgármesteri Hivatalának ügyfélszolgálati, tájékoztatói, iktatóosztályán (1918. december 1. út 2. szám, 1-es iroda) vagy a hivatal honlapján: [www.sepsi.ro](http://www.sepsi.ro).

Az érdeelt személyek írásban közölhetik észrevételeiket a [cristina.caruz@sepsi.ro](mailto:cristina.caruz@sepsi.ro) e-mail-címen és az intézmény iktatójában 2021. október 7-én 12 óráig.

(774)



### Sepsiszentgyörgy Polgármesteri Hivatala

#### HIRDETÉS

Sepsiszentgyörgy Municipium Polgármesteri Hivatala  
-- székhely: Sepsiszentgyörgy, 1918. december 1. út 2. szám --

Sepsiszentgyörgy Polgármesteri Hivatala köztudomásra hozza, hogy környezetvédelmi beleegyezést kérelmezett a következő tervre: *A sepsiszentgyörgyi Akác utca modernizálása a Stadion utca és a Hóvirág utca közötti részen.*

A javasolt tervről bővebb információk találhatóak a Kovászna Megyei Környezetvédelmi Ügynökség székhelyén (Sepsiszentgyörgy, Grigore Bălan tábormok út 10. szám), valamint Sepsiszentgyörgy Polgármesteri Hivatalának székhelyén (1918. december 1. út 2. szám, 16A-os iroda) hétfőtől csütörtökig 9 és 13 óra között.

Az érintettek észrevételeiket a Kovászna Megyei Környezetvédelmi Ügynökség székhelyén közölhetik.

(775)

**Rendelje meg!**  
**Háromszék**  
Naponta értéket  
viszünk otthonába!

**Kerámiai  
mázkezelőket  
keresünk  
magyarországi  
projekthez.**

Ingyenes szállás,  
fuvar és naponta  
meleg étel;  
előnyös bérezés  
és bónuszok.

Bővebb információ  
a 0755 605 687 -  
es telefonszámon.

(927)

Másfél millió kattintással

kétszáz ezer

Hirdessen honlapunkon:

[www.3szek.ro](http://www.3szek.ro)

*Alexa nr. 2 ca Rap. Inf. m. Cons. Pub. nr. 61655/09.10.2021*



miercuri, 29. septembrie 2021.

Căutare...

# Planul Urbanistic Zonal „Zonă de locuit prelungire str. Izvorului”, Municipiul Sfântu Gheorghe

29.09.2021

## Anunț public

Primăria municipiului Sfântu Gheorghe anunță locuitorii municipiului Sfântu Gheorghe asupra consultării publicului prin dezbatere publică (conf. Ordin nr. 2701/2010, art.38, pct. b), cu privire la Planul Urbanistic Zonal „Zonă de locuit prelungire str. Izvorului”, Municipiul Sfântu Gheorghe.

Dezbaterea publică va avea loc în data de 07 octombrie 2021, ora 14:00, la sediul primăriei Municipiului Sfântu Gheorghe, cam. 38.

Proiectul poate fi consultat la sediul primăriei Municipiului Sfântu Gheorghe, Compartimentul de Relații cu Publicul, Informații și Registratură (str. 1 Decembrie 1918 nr. 2, cam. 1).

Proiectul propus poate fi consultat la sediul primăriei Municipiului Sfântu Gheorghe, Compartimentul de Relații cu Publicul, Informații și Registratură (str. 1 Decembrie 1918 nr. 2, cam. 1) și pe site-ul instituției ([www.sfantugheorgheinfo.ro](http://www.sfantugheorgheinfo.ro)).

Observațiile publicului se primesc la registratura instituției, în formă scrisă și la adresa de e-mail [cristina.caruz@sepsi.ro](mailto:cristina.caruz@sepsi.ro), până în data de 07 Octombrie 2021, ora 12:00.

## REGLEMENTARI URBANISTICE

Ore de audiență

Formulare tipizate

Anunțuri

Programul Pedibus

Hotărâri normative

Program familii numeroase



## Calendar de evenimente

SEPTEMBRIE 2021		
L	M	M
J	V	S
D		
30	31	1
2	3	4
5	6	7
8	9	10
11	12	13
14	15	16
17	18	19



szerda, 2021. szeptember 29.

Keresés...

# Közmeghallgatás: Sepsiszentgyörgy, Forrás utca, „Lakóövezet”, városrendezési és szabályozási tervével (PUZ) kapcsolatban

2021.09.29

## Közérdekű hirdetés

Sepsiszentgyörgy polgármesteri hivatala 2021 Október 07-án, 14:00 órai kezdettel, közmeghallgatást tart (2701/2010 sz. Rendelet, 28-as cikkely, b) pontja szerint) Sepsiszentgyörgy, Forrás utca, „Lakóövezet”, városrendezési és szabályozási tervével (PUZ) kapcsolatban.

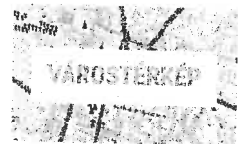
A közmeghallgatás helyszíne: Sepsiszentgyörgy, polgármesteri hivatal, 38-as terem.

A javasolt tervről további információk találhatóak a sepsiszentgyörgyi polgármesteri hivatal Ügyfélszolgálati, Tájékoztatási, Iktató osztályán (1918 December 1. utca 2 sz., 1-es iroda) vagy a hivatal honlapján ([www.sepsiszentgyorgyinfo.ro](http://www.sepsiszentgyorgyinfo.ro)) találhatóak.

Az érdekelte személyek írásban közölhetik észrevételeiket a következő e-mail címre [cristina.caruz@sepsi.ro](mailto:cristina.caruz@sepsi.ro), és az intézmény iktatójában, 2021 Október 07, 12:00 óráig.

## SZABÁLYOZÁS

Fogadóórák	Nyomtatványok
Hirdetések	Lábusz program
Normatív határozatok	Nagycsaládos program
Kapcsolat	Helyi roncsautóprogram



## Eseménynaptár

2021.		
SZEPTEMBER		
H	K	Sz
Cs	P	Sz
V		
30	31	1
2	3	4
5	6	7
8	9	10
11	12	13
14	15	16
17	18	19
20	21	22
23	24	25
26	27	28



Auxa nr. 3 ca Rep. Inf.  
mi' Caus. Pub nr. 61655/28.10.2021



Primăria Municipiului Sfântu Gheorghe • Sepsiszentgyörgy Polgármesteri Hivatala

DIRECȚIA URBANISM  
COMPARTIMENTUL DE AVIZĂRI ȘI  
EMITERE A CERTIFICATELOR DE URBANISM  
Nr. înreg. 61962/28.09.2021

Spre afișare la sediul primăriei mun. Sfântu Gheorghe  
Kifüggeszteni a sepsiszentgyörgyi polgármesteri hivatal székhelyén

**Anunț public**

Primăria municipiului Sfântu Gheorghe anunță locuitorii municipiului Sfântu Gheorghe asupra consultării publicului prin dezbatere publică (conf. Ordin nr. 2701/2010, art.38, pct. b), cu privire la Planul Urbanistic Zonal „Zonă de locuit prelungire str. Izvorului”, Municipiul Sfântu Gheorghe.

Dezbaterea publică va avea loc în data de 07 octombrie 2021, ora 14:00, la sediul primăriei Municipiului Sfântu Gheorghe, cam. 38.

Proiectul poate fi consultat la sediul primăriei Municipiului Sfântu Gheorghe, Compartimentul de Relații cu Publicul, Informații și Registratură (str. 1 Decembrie 1918 nr. 2, cam. 1).

Proiectul propus poate fi consultat la sediul primăriei Municipiului Sfântu Gheorghe, Compartimentul de Relații cu Publicul, Informații și Registratură (str. 1 Decembrie 1918 nr. 2, cam. 1) și pe site-ul instituției ([www.sfantugheorgheinfo.ro](http://www.sfantugheorgheinfo.ro)).

Observațiile publicului se primesc la registratura instituției, în formă scrisă și la adresa de e-mail [cristina.caruz@sepsi.ro](mailto:cristina.caruz@sepsi.ro), până în data de 07 Octombrie 2021, ora 12:00.

**Közérdekű hirdetés**

Sepsiszentgyörgy polgármesteri hivatala 2021 Október 07-án, 14:00 órai kezdettel, közmeghallgatást tart (2701/2010 sz. Rendelet, 28-as cikkely, b) pontja szerint) Sepsiszentgyörgy, Forrás utca, „Lakóövezet”, városrendezési és szabályozási tervével (PUZ) kapcsolatban.

A közmeghallgatás helyszíne: Sepsiszentgyörgy, polgármesteri hivatal, 38-as terem.

A javasolt tervről további információk található a sepsiszentgyörgyi polgármesteri hivatal Ügyfélszolgálati, Tájékoztatási, Iktató osztályán (1918 December 1. utca 2 sz., 1-es iroda) vagy a hivatal honlapján ([www.sepsiszentgyorgyinfo.ro](http://www.sepsiszentgyorgyinfo.ro)) található.

Az érdekelt személyek írásban közölhetik észrevételeiket a következő e-mail címre [cristina.caruz@sepsi.ro](mailto:cristina.caruz@sepsi.ro), és az intézmény iktatójában, 2021 Október 07, 12:00 óráig.



Suexa ur. h ca Kap. Sef.  
m' Cons. Pub. ur. 67655/28.09.2021



Primăria Municipiului Sfântu Gheorghe • Sepsiszentgyörgy Polgármesteri Hivatala  
DIRECȚIA URBANISM  
COMPARTIMENTUL DE AVIZĂRI ȘI  
EMITERE A CERTIFICATELOR DE URBANISM  
Nr. înreg: 61962/28.09.2021

Către,

**B.I.A. Bereczk Elena**

**Biro László**

Prin prezenta Vă aducem la cunoștință faptul că, în conformitate cu Metodologia de informare și consultare a publicului cu privire la elaborarea sau revizuirea planurilor de amenajare a teritoriului și de urbanism, aprobat prin Ordin nr. 2.701 din 30 decembrie 2010 al Ministerului Dezvoltării și Turismului pentru aprobarea al Metodologiei de informare și consultare a publicului cu privire la elaborarea sau revizuirea planurilor de amenajare a teritoriului și de urbanism, în data **07 Octombrie 2021, orele 14:00** la sediul Primăriei municipiului Sfântu Gheorghe, str.1 Decembrie 1918 nr. 2, camera nr. 38 va avea loc **dezbaterea publică** privind Planul Urbanistic Zonal „Zonă de locuit prelungire str. Izvorului”, Municipiul Sfântu Gheorghe, la care Vă invităm să luați parte în vederea susținerii acestuia.

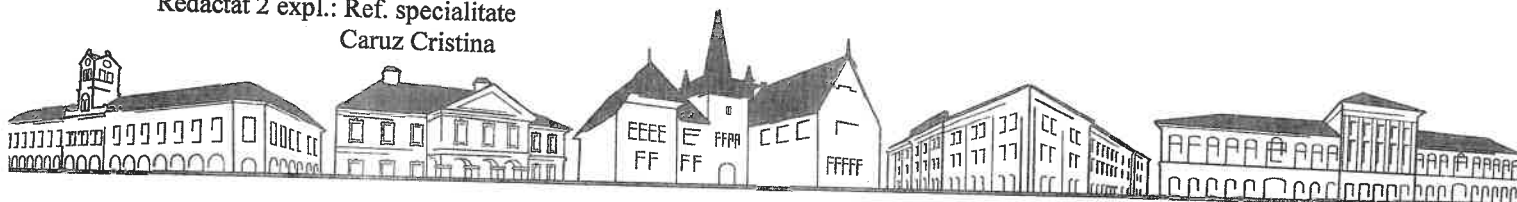
Vă mulțumim pentru colaborare.



Arhitect Șef  
Birtalan Csilla

*Birtalan Csilla*

Redactat 2 expl.: Ref. specialitate  
Caruz Cristina



Str. 1 Decembrie 1918 nr. 2 • 520008 Sfântu Gheorghe • Jud. Covasna • România

Tel.: +40 267 316 957 • Fax: +40 267 311 243

E-mail: info@sepsi.ro • www.sfantugheorgheinfo.ro / www.sepsi.ro



Primăria Municipiului Sfântu Gheorghe • Sepsiszentgyörgy Polgármesteri Hivatala

DIRECȚIA URBANISM  
COMPARTIMENTUL DE AVIZĂRI ȘI  
EMITERE A CERTIFICATELOR DE URBANISM  
Nr. înreg: 61962/28.09.2021

Către,

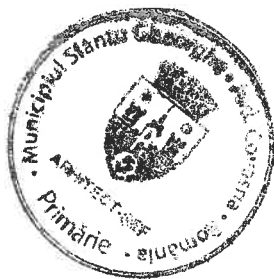
**Biro László**

S [REDACTED]

Conform HCL 351/ 2018 aveți obligația achitării următoarelor taxe:

- taxă pentru servicii de corespondență pentru activitatea de informare și consultare publicului în vederea elaborării documentațiilor de urbanism – 5,00 lei/scrisoare cu confirmare de primire;
- taxă pentru costurile comunicării pentru activitatea de informare și consultare publicului în vederea elaborării documentațiilor de urbanism – 200,00 lei/anunț.

Atașat Vă trimitem nota de plată.



Arhitect Șef  
Birtalan Csilla

Redactat 2 expl.: Ref. specialitate  
Caruz Cristina





Atu-ka ur h Pa Kap. Juf.  
m. Cons. Pub-ur 67655/08.12.  
2021



Primăria Municipiului Sfântu Gheorghe • Sepsiszentgyörgy Polgármesteri Hivatala

DIRECȚIA URBANISM  
COMPARTIMENTUL DE AVIZĂRI ȘI  
EMITERE A CERTIFICATELOR DE URBANISM  
Nr. înreg: 61962/28.09.2021

Către,

**Dl. Benke Árpád**

**Dl. Gyerő Dávid**

**Dna. Barti Zsuzsa**

**Dl. Veress Ferenc**

**NOTIFICARE**

În conformitate cu punctul 2., art. 37. al Metodologiei de informare și consultare a publicului cu privire la elaborarea sau revizuirea planurilor de amenajare a teritoriului și de urbanism, aprobat prin Ordin nr. 2701 din 30 decembrie 2010 pentru aprobarea Metodologiei de informare și consultare a publicului cu privire la elaborarea sau revizuirea planurilor de amenajare a teritoriului și de urbanism, prin prezenta vă notificăm asupra faptului că, în data de **07 octombrie 2021, ora 14:00**, la sediul primăriei municipiului Sfântu Gheorghe, cam. 38 (sala mică de ședințe) va avea loc **dezbaterea publică** cu privire la Planul Urbanistic Zonal „Zona de locuit prelungire str. Izvorului”, Municipiul Sfântu Gheorghe.

Documentația se poate consulta la sediul primăriei municipiului Sfântu Gheorghe, Compartimentul de Relații cu Publicul, Informații și Registratură (str. 1 Decembrie 1918 nr.2, cam. 1).

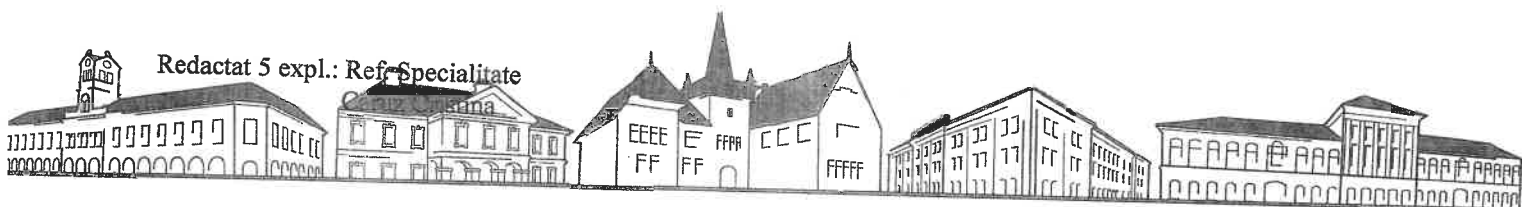
Sesizările, observațiile se pot depune în formă scrisă, la registratura primăriei până la 07 octombrie 2021, ora 12:00.



Arhitect Șef  
Birtalan Csilla

*Birtalan*

Redactat 5 expl.: Ref. Specialitate



Str. 1 Decembrie 1918 nr. 2 • 520008 Sfântu Gheorghe • Jud. Covasna • România

Tel.: +40 267 316 957 • Fax: +40 267 311 243

E-mail: info@sepsi.ro • www.sfantugheorgheinfo.ro / www.sepsi.ro

Oficiul poștal de prezentare .....  
Data prezentării trimiterii poștale 01/30/19

Felul trimiterii: .....  
Valoare lei ..... Ramburs lei .....  
Greutate .....



Confirmare de Primire (A.R.)

Număr de înregistrare 14603  
Eticheta cod de bare

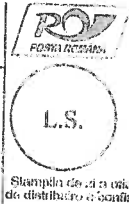
Se completează de expeditorul trimiterii  
Destinatar trimitere: BARTI ZSUASA  
(nume și prenume, denumirea)  
Str. [redacted] Nr. [redacted]  
Bl. [redacted] Et. [redacted] Sc. [redacted] Ap. [redacted] Cod poștal [redacted]  
Loc. SF. GHE Com. [redacted] Jud./Sector COVASNA

Se completează de expeditorul trimiterii  
A se înapoia la expeditor  
Cristina  
(nume și prenume, denumirea)  
Str. [redacted] Nr. [redacted]  
Bl. [redacted] Et. [redacted] Sc. [redacted] Ap. [redacted] Cod poștal [redacted]  
Loc. [redacted] Jud./Sector [redacted]

Motivul nepredării (dacă este cazul):  
 Adresă insuficientă  Destinatar necunoscut  Destinatarul refuză primirea  Destinatar mutat  Expirat termen păstrare  Alte motive:  
Tipărit la Fabrica de Timbre  
Semnătura salariatului predător  
C.N. POSTA ROMÂNĂ S.A. 29-1-29 1/3 A4 H

Oficiul poștal de prezentare .....  
Data prezentării trimiterii poștale 01/30/19

Felul trimiterii: .....  
Valoare lei ..... Ramburs lei .....  
Greutate .....



Confirmare de Primire (A.R.)

Număr de înregistrare 14603  
Eticheta cod de bare

Se completează de expeditorul trimiterii  
Destinatar trimitere: UERESS FERENC  
(nume și prenume, denumirea)  
Str. [redacted] Nr. [redacted]  
Bl. [redacted] Et. [redacted] Sc. [redacted] Ap. [redacted] Cod poștal [redacted]  
Loc. SF. GHE Com. [redacted] Jud./Sector COVASNA

Se completează de expeditorul trimiterii  
A se înapoia la expeditor  
Cristina  
(nume și prenume, denumirea)  
Str. [redacted] Nr. [redacted]  
Bl. [redacted] Et. [redacted] Sc. [redacted] Ap. [redacted] Cod poștal [redacted]  
Loc. [redacted] Jud./Sector [redacted]

Motivul nepredării (dacă este cazul):  
 Adresă insuficientă  Destinatar necunoscut  Destinatarul refuză primirea  Destinatar mutat  Expirat termen păstrare  Alte motive:  
Tipărit la Fabrica de Timbre  
Semnătura salariatului predător  
C.N. POSTA ROMÂNĂ S.A. 29-1-29 1/3 A4 H

Oficiul poștal de prezentare .....  
Data prezentării trimiterii poștale 01/30/19

Felul trimiterii: .....  
Valoare lei ..... Ramburs lei .....  
Greutate .....



Confirmare de Primire (A.R.)

Număr de înregistrare 14604  
Eticheta cod de bare

Se completează de expeditorul trimiterii  
Destinatar trimitere: GYERŐ DAVID  
(nume și prenume, denumirea)  
Str. [redacted] Nr. 9  
Bl. [redacted] Et. [redacted] Sc. [redacted] Ap. [redacted] Cod poștal [redacted]  
Loc. SF. GHE Com. [redacted] Jud./Sector COVASNA

Se completează de expeditorul trimiterii  
A se înapoia la expeditor  
Cristina  
(nume și prenume, denumirea)  
Str. [redacted] Nr. [redacted]  
Bl. [redacted] Et. [redacted] Sc. [redacted] Ap. [redacted] Cod poștal [redacted]  
Loc. [redacted] Jud./Sector [redacted]

Motivul nepredării (dacă este cazul):  
 Adresă insuficientă  Destinatar necunoscut  Destinatarul refuză primirea  Destinatar mutat  Expirat termen păstrare  Alte motive:  
Tipărit la Fabrica de Timbre  
Semnătura salariatului predător  
C.N. POSTA ROMÂNĂ S.A. 29-1-29 1/3 A4 H

Oficiul poștal de prezentare ..... *of 11 2019*

Data prezentării trimiterii poștale .....

Felul trimiterii: .....

Valoare lei ..... Ramburs lei .....

Greutate .....

**Confirmare de Primire**

Număr de înregistrare  
*14006*

Etichetă cod de bare

Se completează de expeditorul trimiterii	<p><b>Destinatar trimitere:</b> <i>BEHL E ARPAD</i> (nume și prenume, denumirea)</p> <p>Str. ....</p> <p>Bl. .... Et. .... Sc. .... Ap. .... Cod poștal .....</p> <p>Loc. <i>SF. GHE</i> Com. .... Jud./Sector <i>COVASNA</i></p>	Se completează de expeditorul trimiterii	<p><b>A se înșopii la expeditor</b> <i>Cristina</i> (nume și prenume, denumirea)</p> <p>Str. ....</p> <p>Bl. .... Et. .... Sc. .... Ap. .... Cod poștal .....</p> <p>Loc. .... Com. .... Jud./Sector .....</p>
Se completează de destinatarul trimiterii	<p>Confirm primirea ..... Data .....</p> <p>(semnătură destinatar)</p> <p>Nume și prenume primitor .....</p> <p>Calitatea primitorului .....</p> <p>(gradul de rudenie, delegat, împuternicit)</p>	L.S.	<p>Stampila de zi a oficiului care înșopiază confirmarea</p> <p>Se completează de expeditorul trimiterii</p>

Motivul nepredării (dacă este cazul): *Adresă insuficientă*

Adresă insuficientă 
  Destinatar necunoscut 
  Destinatarul refuză primirea 
  Destinatar mutat 
  Expirat termen păstrare 
  Alte motive

Tipărit la Fabrica de Timbre

C.N. POȘTA ROMÂNĂ S.A. 29-

Oficiul poștal de prezentare ..... *of 130 19*

Data prezentării trimiterii poștale .....

Felul trimiterii: .....

Valoare lei ..... Ramburs lei .....

Greutate .....

**Confirmare de Primire**

Număr de înregistrare  
*14006*

Etichetă cod de bare

Se completează de expeditorul trimiterii	<p><b>Destinatar trimitere:</b> <i>BIRU LACZLO</i> (nume și prenume, denumirea)</p> <p>Str. ....</p> <p>Bl. .... Et. .... Sc. .... Ap. .... Cod poștal .....</p> <p>Loc. <i>SF. GHE</i> Com. .... Jud./Sector <i>COVASNA</i></p>	Se completează de expeditorul trimiterii	<p><b>A se înșopii la expeditor</b> <i>Cristina</i> (nume și prenume, denumirea)</p> <p>Str. ....</p> <p>Bl. .... Et. .... Sc. .... Ap. .... Cod poștal .....</p> <p>Loc. .... Com. .... Jud./Sector .....</p>
Se completează de destinatarul trimiterii	<p>Confirm primirea ..... Data .....</p> <p>(semnătură destinatar)</p> <p>Nume și prenume primitor .....</p> <p>Calitatea primitorului .....</p> <p>(gradul de rudenie, delegat, împuternicit)</p>	L.S.	<p>Stampila de zi a oficiului care înșopiază confirmarea</p> <p>Se completează de expeditorul trimiterii</p>

Motivul nepredării (dacă este cazul):

Adresă insuficientă 
  Destinatar necunoscut 
  Destinatarul refuză primirea 
  Destinatar mutat 
  Expirat termen păstrare 
  Alte motive

Tipărit la Fabrica de Timbre

C.N. POȘTA ROMÂNĂ S.A. 29-

Oficiul poștal de prezentare ..... *11/20/09* .....  
Data prezentării trimiterii poștale .....

Felul trimiterii: .....  
Valoare lei ..... Ramburs lei .....  
Greutate .....



Stampila de zi a oficiului de distribuție a confirmării

**Confirmare de Primire (A.R.)**

Număr de înregistrare .....  
*11001*  
Etichetă cod de bare

Se completează de expeditorul trimiterii

Destinatar trimitere:  
*B.I.A. BERECZK ELENA*  
(nume și prenume, denumirea)  
Str. .... Nr. ....  
Bl. .... Et. .... Sc. .... Ap. .... Cod poștal .....  
Loc. *ARCUS* ..... Com. .... Jud./Sector *CEUȘTIȘA*

Se completează de destinatarul trimiterii

Confirm primirea ..... Data .....  
(semnătură destinatar) .....  
Nume și prenume primitor .....  
Căitatea primitorului .....  
(gradul de rudenie, de egal, împătârnicit)

Se completează de expeditorul trimiterii

A se înapoița la expeditor  
*Cristina*  
(nume și prenume, denumirea)  
Str. .... Nr. ....  
Bl. .... Et. .... Sc. .... Ap. .... Cod poștal .....  
Loc. .... Com. .... Jud./Sector .....

Se completează de expeditorul trimiterii

L.S. stamp  
Stampila de zi a oficiului care înpoziționează confirmarea

**Motivul nepredării (dacă este cazul):**

- Adresă insuficientă
- Destinatar necunoscut
- Destinatarul refuză primirea
- Destinatar mutat
- Expirat termen poștal
- Alte motive: .....

Semnătura șefului biroului de prezentare .....

Auxa nr 5 la Rap Inf. m'  
Cons. Pub nr 60655/08.10.2021



Primăria Municipiului Sfântu Gheorghe • Sepsiszentgyörgy Polgármesteri Hivatala

DIRECȚIA URBANISM  
COMPARTIMENTUL DE INFORMARE ȘI  
CONSULTARE URBANISTICĂ A PUBLICULUI  
Nr. înreg. 64208/07.10.2021

## PROCES-VERBAL

Încheiat cu ocazia consultării publicului prin dezbateri publice privind Planul Urbanistic Zonal „Zona de Locuit prelungire str. Izvorului”, Municipiul Sfântu Gheorghe

În conformitate cu prevederile art. 37 din Ordinul nr. 2701/2010 pentru aprobarea Metodologiei de informare și consultare a publicului cu privire la elaborarea sau revizuirea planurilor de amenajare a teritoriului și de urbanism, s-a adus la cunoștință publică (prin mass-media locală, pe siteul Primăriei municipiului Sfântu Gheorghe, prin afișare la sediul primăriei) data, locul și ora dezbaterii publice, respectiv posibilitatea consultării documentației.

Pe marginea documentației de urbanism pusă la dispoziția publicului spre consultare, nu s-a înregistrat nici o observație/sesizare, fapt consemnat în registrul special.

La dezbateri publice au fost prezenți: d-na arhitect șef Birtalan Csilla, d-na Caruz Cristina, persoană desemnată cu organizarea dezbaterii publice, din partea invitaților Dl Győrő David, Dl Veres Ferenc și dna Barti Zsuzsa, respectiv inițiatorul proiectului dl. Biro László.

Dl. Arh. șef face prezentarea proiectului și explică modul în care s-a efectuat lotizarea și arată care va fi drumul de acces către parcele

Nefiind alți participanți la dezbateri și alte observații, Raportul informării și consultării publicului privind fundamentarea deciziei Consiliului local de adoptare sau neadoptare a Planului Urbanistic Zonal „Zona de Locuit prelungire str. Izvorului”, Municipiul Sfântu Gheorghe, va fi întocmit în acest sens.

Întocmit,  
Caruz Cristina,  
persoană desemnată cu organizarea dezbaterii publice,

*Caruz*



Anexă la procesul verbal nr. 64208 din 07.10.2021 încheiat cu ocazia consultării publicului prin dezbateri publice privind Planul Urbanistic Zonal „Zonă de locuit prelungire str. Izvorului”, Municipiul Sfântu Gheorghe.

**Lista de semnături cu persoanele care participă la dezbateri publice**

**Reprezentanții municipiului Sfântu Gheorghe:**

- Birtalan Csilla, arhitect șef \_\_\_\_\_
- Caruz Cristina, referent de special \_\_\_\_\_

**Proiectant:**

- B.I.A. Bereczk Elena \_\_\_\_\_

**Inițiator:**

Biro László \_\_\_\_\_

**Invitații:**

Nume / prenume	Adresa	Semnătura
Dl. Benke Árpád		
Dl. Gyerő Dávid		
Dna. Barti Zsuzsa		
Dl. Veress Ferenc		

**Participanți:**

Nume / prenume	Adresa	Semnătura





Primăria Municipiului Sfântu Gheorghe • Sepsiszentgyörgy Polgármesteri Hivatala

DIRECȚIA URBANISM  
COMPARTIMENTUL DE INFORMARE ȘI  
CONSULTARE URBANISTICĂ A PUBLICULUI  
nr. înreg. 64654 /08.10.2021

### Proces-verbal de afișare

În vederea aplicării Ordinului nr. 2701/2010 pentru aprobarea Metodologiei de informare și consultare a publicului cu privire la elaborarea sau revizuirea planurilor de amenajare a teritoriului și de urbanism, azi 07 octombrie 2021, la sediul Primăriei municipiului Sfântu Gheorghe se încheie prezentul proces-verbal ca urmare afișării anunțului public privind organizarea consultării publicului prin dezbateri publice, cu privire la Planul Urbanistic Zonal „Zona de Locuit prelungire str. Izvorului”, Municipiul Sfântu Gheorghe.

Întocmit,  
Caruz Cristina,  
persoană responsabilă cu informarea și consultarea publică



Anexa nr. 6 la Rap. Inf. nr.  
Cous Pub. nr. 6/655/29.10.2021



Primăria Municipiului Sfântu Gheorghe • Sepsiszentgyörgy Polgármesteri Hivatala

COMISIA TEHNICĂ DE AMENAJAREA TERITORIULUI ȘI URBANISM  
SECRETARIAT TEHNIC

Nr. înreg. 58429/14.09.2021

### PROCES VERBAL

încheiat cu ocazia ședinței Comisiei Tehnice de Amenajarea Teritoriului și Urbanism  
a municipiului Sfântu Gheorghe, din data de 14.09.2021

În urma convocatorului nr. 57818 din data de 10.09.2021 sunt prezenți membrii CTATU,  
conform listei de semnături, anexă la prezentul proces-verbal.

D-na arhitect șef Birtalan Csilla face prezența și, în conformitate cu art. 18 al  
Regulamentului de funcționare a CTATU, aprobat prin HCL nr. 149/2015, constată ședința  
Comisiei statutară.

D-na arhitect șef salută pe cei prezenți, și supune votării ordinea de zi al ședinței, după cum  
urmează:

1. Cererea nr. 57774/10.09.2021 Aviz tehnic PUZ „Zona de locuit prelungire str. Izvorului”,  
Municipiul Sfântu Gheorghe;
2. Cererea nr. 57007/07.09.2021 Aviz oportunitate PUZ „Modificare UTR 2 PUZ Instituții  
publice servicii” str. Nicolae Iorga – str. Banki Donat, Municipiul Sfântu Gheorghe;
3. Cererea nr. 55441/31.08.2021 Aviz oportunitate PUZ „ Modificare parțială UTR 9,, str.  
Țigaretelui – str. Energiei, Municipiul Sfântu Gheorghe;
4. Cererea nr. 57005/07.09.2021 CU PUZ „Zona predominant rezidențială,, str. Vasile  
Goldiș, Municipiul Sfântu Gheorghe;
5. Cererrea nr. 55442/31.08.2021 CU PUZ „Modificare parțială PUZ Lunca Oltului Sud-Est  
utr 1/A”, Municipiul Sfântu Gheorghe
6. Diverse

**Comisia, cu unanimitate de voturi, votează ordinea de zi al ședinței.**

La primul punct de pe ordinea de zi, d-na arhitect șef prezintă cererea nr. 57774/10.09.2021  
Aviz tehnic PUZ „Zona de locuit prelungire str. Izvorului”, Municipiul Sfântu Gheorghe.

Documentația a mai fost prezentată într-o ședință anterioară și a fost restituită pentru  
efectuarea unor corecturi, și anume pentru marcarea drumurilor existente conform documentațiilor  
de urbanism aprobate.

S-au efectuat corecturile solicitate și anume legătura cu celelate PUZ-uri vecine aprobate.





Primăria Municipiului Sfântu Gheorghe • Sepsiszentgyörgy Polgármesteri Hivatala

COMISIA TEHNICĂ DE AMENAJAREA TERITORIULUI ȘI URBANISM  
SECRETARIAT TEHNIC

Nefiind alte observații, d-na arhitect șef supune la vot emiterea avizului tehnic pentru PUZ „Zona de locuit prelungire str. Izvorului” Municipiul Sfântu Gheorghe.  
Comisia votează în unanimitate pentru acordarea Avizului tehnic.

La al doilea punct de pe ordinea de zi, d-na arhitect șef prezintă cererea nr. 57007/07.09.2021 Aviz oportunitate PUZ „Modificare UTR 2 PUZ Instituții publice servicii” str. Nicolae Iorga – str. Banki Donat, Municipiul Sfântu Gheorghe;

Dna arhitect șef îi dă cuvântul dnei arhitect Gheorghiu pentru a prezenta proiectul.

Prin această documentație de urbanism se dorește modificarea indicatorilor urbanistici aprobați prin documentația anterioară.

Dna arh. Gheorghiu spune că s-a revenit asupra regimului de înălțime prezentat în documentația din ședința anterioară, unde era stabilit la P+10 și membrii comisiei erau de părere că o astfel de construcție ar fi mult prea înaltă pentru zona studiată, acum s-a redus regimul de înălțime la P+8.

Nefiind alte observații, d-na arhitect supune la vot emiterea avizului de oportunitate pentru PUZ „Modificare UTR 2 PUZ Instituții publice servicii” str. Nicolae Iorga – str. Banki Donat, Municipiul Sfântu Gheorghe.

Comisia votează cu 6 voturi pentru, 1 împotriva și o abținere pentru emiterea Avizului avizului de oportunitate.

La al treilea punct de pe ordinea de zi, d-na arhitect șef prezintă Cererea nr. 55441/31.08.2021 Aviz oportunitate PUZ „Modificare parțială UTR 9,, str. Țigaretelui – str. Energiei, Municipiul Sfântu Gheorghe.

Dna arhitect șef prezintă documentația de urbanism prin care se dorește reglementarea unei unități teritoriale de referință. Se propune construirea de locuințe colective, comerț și prestări servicii, loturile vor fi de cca 550 mp.

Regimul de înălțime a construcțiilor de tip clădiri copertine va fi reglementat la P+4+M.

Nefiind alte observații, d-na arhitect șef supune la vot emiterea Avizului de oportunitate pentru PUZ „Modificare parțială UTR 9,, str. Țigaretelui – str. Energiei, Municipiul Sfântu Gheorghe.

Comisia votează cu 6 voturi pentru, 1 împotriva și o abținere pentru emiterea Avizului avizului de oportunitate.

La al patrulea punct de pe ordinea de zi, sna arhitect șef prezintă cererea nr. 57005/07.09.2021 CU PUZ „Zona predominant rezidențială,, str. Vasile Goldiș, Municipiul Sfântu Gheorghe;

Dna arhitect șef prezintă cererea pentru eliberarea unui certificat de urbanism pentru întocmirea unui studiu de oportunitate în vederea întocmirii unui studiu de oportunitate pentru PUZ ”Zonă predominant rezidențială” str. Vasile Goldiș, nr. 2.





Primăria Municipiului Sfântu Gheorghe • Sepsiszentgyörgy Polgármesteri Hivatala

COMISIA TEHNICĂ DE AMENAJAREA TERITORIULUI ȘI URBANISM  
SECRETARIAT TEHNIC

Dna arhitect Gheorghiu prezintă documentația prin care dorește să reglementeze zona în vederea construirii unor locuințe colective cu dotări aferente.

Suprafața care se dorește a fi reglementată este 4550 mp.

Membrii comisiei nu au obiecțiuni cu privire la eliberarea certificatului de urbanism.

**D-na arhitect șef supune la vot emiterea Certificatului de urbanism PUZ „Zona predominant rezidențială,, str. Vasile Goldiș, Municipiul Sfântu Gheorghe;.**

**Comisia votează în unanimitate pentru acordarea Certificatului de urbanism.**

La al cincilea punct de pe ordinea de zi, dna arhitect șef prezintă cererea nr. 55442/31.08.2021 CU PUZ „Modificare parțială PUZ Lunca Oltului Sud-Est utr 1/A”, Municipiul Sfântu Gheorghe.

Dna arhitect șef prezintă documentația prin care se solicită eliberarea unui certificate de urbanism pentru întocmirea unui studiu de urbanism, pentru întocmirea unui PUZ „Modificare parțială PUZ Lunca Oltului Sud-Est, UTR 1/A”. Se dorește reglementarea zonei pentru realizarea de construcții colective S+P+4+m (sau 1RE) și dotările aferente.

Membrii comisiei nu au obiecțiuni cu privire la eliberarea certificatului de urbanism.

**D-na arhitect șef supune la vot emiterea Certificatului de urbanism PUZ „Modificare parțială PUZ Lunca Oltului Sud-Est, UTR 1/A”, Municipiul Sfântu Gheorghe;.**

**Comisia votează în unanimitate pentru acordarea Certificatului de urbanism.**

La primul punct de la secțiunea diverse s-a discutat documentația de urbanism pentru PUZ „Drum Ocolitor” Municipiul Sfântu Gheorghe.

Dna arhitect șef dă cuvântul arhitecților care au realizat documentația de urbanism pentru a prezenta proiectul.

Proiectanții prezintă documentația prin care se dorește reglementarea zonei și amenajarea unui drum ocolitor al Municipiului Sfântu Gheorghe.

Obsevația dnei arh. șef și a dnei arh Gheorghiu este aceea că nu este marcat corect sensul giratoriu din str. Jokai Mor.

De asemenea dna arh șef observă că nu sunt respectate semnele convenționale folosite în documentațiile de urbanism.

Dna arh. Gheorghiu și dna arh. șef spun că lățimea benzilor să fie de 3,5 m, iar pentru deversarea apei pluviale să fie bazine de retenție.

Dl. arh. Torok spune că dânsul nu este de acord cu această formă a documentației pentru drumul ocolitor, pentru că nu există o zonă pietonală sau pistă pentru biciclete care să facă legătura cu zona rezidențială a orașului.

Dna arh. șef face observația că aceasta este o variantă ocolitoare a orașului și nu o zonă de promenadă.

Proiectanții au spus că vor modifica proiectul și că vor adăuga trotuar în zona de oraș.





Primăria Municipiului Sfântu Gheorghe • Sepsiszentgyörgy Polgármesteri Hivatala

**COMISIA TEHNICĂ DE AMENAJAREA TERITORIULUI ȘI URBANISM  
SECRETARIAT TEHNIC**

Dna arh șef spune că trecerea se va putea face într-un singur loc pe toată această zonă și anume pe podul pietonal peste râul Olt care va fi din prelungirea străzii Nicolae Iorga, iar pista de bicicliști de pe Nicolae Iorga se va continua pe dig.

De asemenea membrii comisiei CTATU propun să se ia în calcul lărgirea profilului străzii în zona străzii Nicolae Iorga până la Piața Europa.

**Cu aceste observații, d-na arhitect șef spropune restituirea documentației pentru completări și corecturi.**

**Comisia votează în unanimitate pentru neacordarea Avizului tehnic, până la completarea /corectarea documentației**

La al doilea punct de pe ordinea de zi s-a discutat documentația de urbanism pentru PUZ „Zonă rezidențială și servicii” str. Jokai Mor.

Dna arhitect șef dă cuvântul proiectanților pentru a prezenta documentația de urbanism.

Proiectanții spun că prin această documentație se dorește determinarea regulilor urbanistice de construire în zonă, cu scopul realizării unei zone rezidențiale și de servicii, dar și extinderea intravilanului existent, totodată se vor și toate documentațiile de urbanism existente, cel puțin din punct de vedere al căilor de comunicație.

Dna arh. Gheorghiu este de părere că drumușul ar trebui să se scurteze, să nu meargă până în strada Fermei.

Dna arh. șef este de părere că intersecția cu drumul ocolitor să se reducă iar znele protejate să nu apară ca și construibil.

**Cu aceste observații, d-na arhitect șef spropune restituirea documentației pentru completări și corecturi.**

**Comisia votează în unanimitate pentru neacordarea Avizului tehnic, până la completarea /corectarea documentației**

Nefiind alte teme de discutat, d-na arhitect-șef mulțumește participanților prezența și declară ședința închisă.

Întocmit,  
Referent de specialitate Caruz Cristina

*(Caruz)*



Anexă la procesul verbal nr. 58429 din 14.09.2021 încheiat cu ocazia întrunirii  
Comisiei Tehnice de Amenajare a Teritoriului și Urbanism

**Lista de semnături ai membrilor CTATU:**

- președinte, primar Antal Árpád András \_\_\_\_\_
- vicepreședinte dl. Czibalmos Csaba \_\_\_\_\_
- secretar, arh. șef. Birtalan Erzsébet-Csilla Birtalan
- arh. Domahidi Ildikó \_\_\_\_\_
- cond. arh. Tusa-Illyés Attila Tusa
- arh. Gheorghiu Vivianne Gheorghiu
- arh. Wegroszta László Wegroszta
- arh. Török Áron Lóránt Török
- arh. Vári Ferenczy Kincső Vári
- arh. Ambrus-Hlavathy Zsófia Ambrus
- arh. Papp Zoltán Papp - pappz1@yahoo.com
- ing. Mátyás Ferenc (membru consultant) Mátyás
- URB. FLORIDAICA IOANA TEODORA Floridaica
- URB. VĂCARU ANDREI VLAD Văcaru
- URB. RĂSCOL MIHAIL CRISTIAN Răscol
- arh. BERBOZK ELENA Berbozk





Înapoi

Scrie un me...

Răspunde

Răspunde

Înainte

Șterge

Mută

Listează

Marchează

Mai multe

Primite

Ciorne

Trimise

Spam

Gunoi

### Convocator sedinta CTATU - Marți- 14.09.2021, ORA 13.00

Mesajul 1 din 477

Expeditor [cristina.caruz@sepsi.ro](mailto:cristina.caruz@sepsi.ro)

Destinatar [Czibalmos Csaba](mailto:Czibalmos Csaba), [Birtalan Csilla](mailto:Birtalan Csilla), [Domahidi Ildikó](mailto:Domahidi Ildikó), [Tusa Attila](mailto:Tusa Attila), [ferenczykincso@yahoo.com](mailto:ferenczykincso@yahoo.com), [V&K](mailto:V&K), [ambrus.havathy.zsofia@gmail.com](mailto:ambrus.havathy.zsofia@gmail.com), [Wegroszta László](mailto:Wegroszta László), [Török Áron](mailto:Török Áron), [Mátyás Ferenc](mailto:Mátyás Ferenc), Cc: [laszlo.veres@sepsi.ro](mailto:laszlo.veres@sepsi.ro)

Data Astăzi 10:05

Primăria Municipiului Sfântu Gheorghe  
Secretariat CTATU  
Nr. înreg. 57818/10.09.2021

#### CONVOCATOR

În baza art. 15 al Regulamentului de functionare a Comisiei Tehnice de

Amenajarea Teritoriului și Urbanism aprobat prin HCL nr. 294/2021 prin

prezenta convoc membrii CTATU pentru a participa la ședința organizată

în data de 14.09.2021 ora 13,00 la sediul primăriei Municipiului Sfântu Gheorghe, cam. 29.

Ordinea de zi a ședinței: conform Borderou de ședință nr. 57816/10.09.2021

Secretar CTATU Arhitect Șef Birtalan Csilla  
Pentru o bună organizare și desfășurare a ședinței rog confirmarea participării.  
Mulțumesc.

Borderou Sedinta CTATU 14...

CTATU 14.09.2021.zip (17 ...)



Primăria Municipiului Sfântu Gheorghe • Sepsiszentgyörgy Polgármesteri Hivatala

COMISIA TEHNICĂ DE AMENAJAREA TERITORIULUI ȘI URBANISM  
SECRETARIAT TEHNIC  
nr. înreg. 57816/10.09.2021

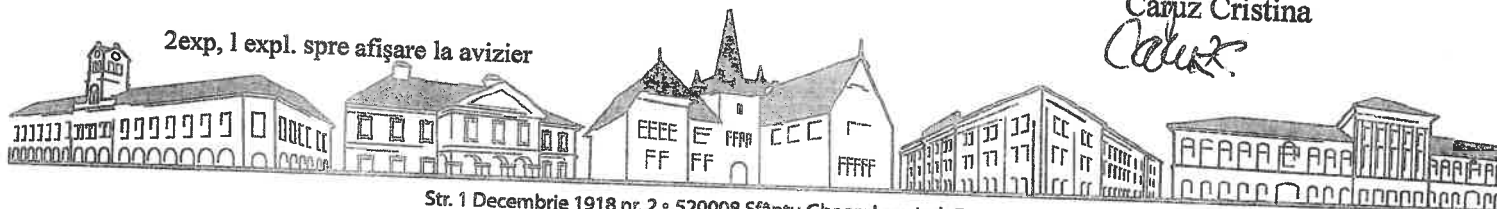
**BORDEROU DE ȘEDINȚĂ**

privind documentațiile ce urmează a fi analizate în cadrul ședinței  
Comisiei Tehnice de Amenajarea Teritoriului și Urbanism  
din data de 14.09.2021

Nr. crt.	DENUMIRE LUCRARE	ADRESĂ LUCRARE	PROPRIETAR/ SOLICITANT	OBSERVAȚII
1.	Cererea nr. 57774/10.09.2021 Aviz tehnic PUZ Zona de locuit prelungire str. Izvorului	Municipiul Sfântu Gheorghe	Biró László	
2.	Cererea nr. 57007/07.09.2021 Aviz oportunitate PUZ „Modificare UTR 2 PUZ Instituții publice servicii” str. Nicolae Iorga – str. Banki Donat	str. Nicolae Iorga – str. Banki Donat	Damian Cristian – Dan	
3.	Cererea nr. 55441/31.08.2021 Aviz oportunitate PUZ „ Modificare parțială UTR 9,, str. Țigaretei – str. Energiei	str. Țigaretei – str. Energiei	Cobem Invest SRL	
4.	Cererea nr. 57005/07.09.2021 CU PUZ „Zona predominant rezidențială,, str. Vasile Goldiș	str. Vasile Goldiș	Cobem Invest SRL	
5.	Cererea nr. 55442/31.08.2021 CU PUZ „Modificare parțială PUZ Lunca Oltului Sud-Est utr 1/A”	Str. Țigaretei, Birtalan Akos, Lorincz Csaba, Domokos Geza	Gas Systems SRL	
6.	Diverse			

Întocmit,  
Referent de specialitate  
Caruz Cristina

2exp, 1 expl. spre afișare la avizier



ROMANIA  
 Județul Covasna, MUNICIPIUL SFANTU GHEORGHE  
 DIRECTIA GENERALA ECONOMICA SI FINANTE PUBLICE MUNICIPALE  
 Codul de înregistrare fiscală (C.I.F.) Codul de identificare fiscală: 4404605  
 Strada 1 DECEMBRIE 1918, Nr. 2

ELEMENTE DE IDENTIFICARE A CREDITORULUI

PF NR. ROL NOMINAL UNIC: 1110000

Codul de identificare fiscală (C.I.F.): CNP/NIF: 1650714141045

C.I.F. reprezintă codul de identificare fiscală, atribuit potrivit legii, care poate fi:  
 codul numeric personal, numărul de identificare fiscală, codul de înregistrare  
 fiscală sau codul unic de înregistrare, după caz.

Seria: 63394/2021 CVSF Nr: 41895 (43)  
 Model ITL 1 - Regim special  
 Original

CHITANȚĂ  
 PENTRU INCASAREA CREANTELOR BUGETELOR  
 LOCALE

ELEMENTE DE IDENTIFICARE A CONTRIBUTABILULUI

Contribuabil: BIRO LASZLO

Adresa: STRADA GHIOCELOR NR. 23, MUNICIPIUL SFANTU GHEORGHE, JUDETUL  
 COVASNA, COD POSTAL 520051

MATRICOLA	DENUMIREA CREANTEI BUGETULUI LOCAL	CODUL din clasificatia bugetara	SUMELE INCASATE - lei -		
			CREANTELE PRINCIPALE	CREANTE ACCESORII	
	P7 Taxa servicii coresp.act.inf.publ.doc.U. (FD)	RO14TREZ25621360206XXXX	CURENTE *) 30,00	RESTANTE **) 0,00	TOTAL 30,00
	P8 Taxa cost.com.act.inf.consult.publ.elab U (FD)	RO14TREZ25621360206XXXX	200,00	0,00	200,00
<b>TOTAL</b>			<b>230,00</b>	<b>0,00</b>	<b>230,00</b>

Suma achitata in litere: doua sute treizeci lei  
 Plator: BIRO LASZLO 1650714141045

\*) Obligatii fiscale principale cu termene de plată în anul curent  
 \*\*) Obligatii fiscale restante la data de 31 decembrie a anului fiscal precedent

ELEMENTE DE IDENTIFICARE A INCASATORULUI

Consilier Bokar Erzebet

(prenumele și numele)

Prezentul înscris conține date cu caracter personal ce intră sub protecția Regulamentului (UE) 2016/679. Persoanele vizate cărora li se adresează prezentul înscris,  
 precum și terțele persoane care intră în posesia acestuia au obligația de a proteja, conserva și folosi datele cu caracter personal în condițiile prevăzute de Regulamentul (UE) 2016/679.

