

**Direcția Flux Gaz și Operațional**  
**Departament Mentenanță Specializată**  
**B-dul. Mărășești, nr. 4-6, Corp B**  
**Sector 4, București**  
**Cod poștal: 040254**  
**Contact online: [www.distrigazsud-retele.ro](http://www.distrigazsud-retele.ro)**  
**Interlocutor: Lucica Kozma**

**VAS HUNOR**

Str. Dózsa György, nr. 21B,  
Bl. 2, Sc. B, Etaj 2, Ap. 6,

Municipiul Sfântu Gheorghe,  
Județul Covasna

Nr/dată: 32390 / 318.816.284 / 21.06.2023 bG

Referitor la solicitarea dumneavoastră înregistrată cu nr. **32390 / 318.816.284** din **20.06.2023**, privind eliberarea avizului de principiu în scopul declarat pentru **elaborare documentație de urbanism „PUZ ZONĂ DE LOCUINȚE” în municipiul Sfântu Gheorghe, str. Zona - Kulakert, nr. FN, județul Covasna, teren identificat prin numere cadastrale 40400, 40401**, în urma analizei documentelor, vă transmitem planul de situație scara 1: 500 vizat de societatea noastră, proiect nr. 2201/08.2022 elaborat de B.I.A. MONICA ȘERBAN completat cu datele solicitate și vă comunicăm următoarele:

Conform planului de situație prezentat, pe terenul studiat și în proximitatea acestuia, operatorul sistemului de distribuție Distrigaz Sud Rețele SRL (denumit în continuare „DGSR”) **nu deține rețea de distribuție** (conduce, instalații și echipamente aferente pentru vehicularea gazelor naturale). Detaliile privind rețeaua de distribuție existentă în proximitatea zonei de amplasament, care se află în operarea societății noastre, se regăsesc în planul GIS al DGSR, anexat prezentului aviz.

Lucrările propuse **nu afectează** rețeaua de distribuție gaze naturale.

În urma analizării documentației depuse se emite:

**AVIZ FAVORABIL PUZ**

Cu mențiunile:

1. Avizul nu este valabil pentru obținerea autorizației de construire și reprezintă o informare asupra rețelei dedistribuție gaze naturale existente în zona studiată în vederea elaborării documentației PUZ.
2. Dezvoltarea rețelei de distribuție gaze naturale se va face în regim de medie presiune, în funcție de solicitările din zona respectivă în conformitate cu Regulamentul privind racordarea la sistemul de distribuție a gazelor naturale aprobat prin Ordinul ANRE nr. 7/2022. În acest sens, este necesară depunerea și înregistrarea la DGSR, a unei cereri de racordare la sistemul de distribuție, prin poștă/fizic la unul dintre Birourile Recepție Clienți ale DGSR sau online accesând site-ul nostru <https://www.distrigazsud-retele.ro/casă-ta/nu-am-gaz>.
3. Amplasarea de obiective noi, construcții noi și/sau lucrări de orice natură în zona de protecție a conductelor de distribuție a gazelor naturale, a stațiilor de reglare sau reglare-măsurare a gazelor naturale (SRS/SRM), a stațiilor de protecție catodică (SPC) a racordurilor sau a instalațiilor de utilizare a gazelor naturale se realizează numai cu respectarea Normelor Tehnice pentru proiectarea, executarea și exploatarea sistemelor de alimentare cu gaze naturale NTPEE-2018 aprobate prin Ordinul ANRE nr. 89/2018 (distanțe minime admise pentru regimul de medie presiune, conform Tabel nr. 1 și nr. 2), a prevederilor Legii energiei electrice și a gazelor naturale nr. 123/2012, cu modificările și completările ulterioare, precum și a Ordinului MEC nr. 47/2003.
4. **Prezentul aviz este valabil 12 luni de la data emiterii acestuia, numai pentru elaborare PUZ.**
5. Avizul este emis în conformitate cu prevederile Ordinului MEC nr. 47/2003, numai pentru amplasamentul obiectivului propus, conform planului anexat și **Certificatului de Urbanism nr. 359** din **11.10.2022** eliberat de **Primăria Municipiului Sfântu Gheorghe, județul Covasna**.

**Lailla Ducouso El Hima**

**Șef Departament,**  
**DIRECȚIA FLUX GAZ ȘI OPERAȚIONAL**

**Direcția Operațională**  
**Departament Mentenanță**  
**Specializată**

**Lucica Kozma**

**Operator Cerere Informații**

**Prezentul aviz este însoțit de următoarele documente: Plan de situație sc. 1:500 cu plan GIS DGSR;**  
**Factură nr. 1905174023.**

**Distrigaz Sud Rețele S.R.L.**  
Bd. Mărășești, nr. 4-6, Corp B  
Sector 4, București, 040254  
Call Center: 021 9376

Nr. Reg. Com.: J40/2728/2008  
CUI: RO 23308833  
Capital social: 76 201.910 lei

